

خشونت به اهر چهاره‌ای باد است و تارترین خشونت، آسیب به کودکان است. وضعیت کودکان زیر بیسازان جنگ در سراسر جهان یک حقیقت تلخ است. در درگیری‌ها با سلاح‌های گرم، کودکان از آسیب‌پذیرترین در جامعه‌ها هستند که در روند خون‌ریزی‌ها حتی اگر خون کودکان ریخته نشود، روح نازک و قلب کوچک‌شان می‌شکند.

استفاده و استفاده از کودکان در جنگ، کشتار، خشونت جنسی، آدم‌ربایی، یورش به مدرسه‌ها و بیمارستان‌ها و نبود امکانات بهداشتی و دورنگهداشتن کودکان از دسترسی به کمک‌های انسان‌دوستانه، شش گام آشکار خشونت در برابر کودکان است.

جنگ در کشورهای گوناگون جهان از شمار سوریه، لیبی، یمن، سودان جنوبی، کابوسی است که خواب و رویای کودکان را نابود کرده است.



- بسیار انسان‌ها که نه اسلحه دارند و نه روحیه خشن و تنها برای باورهای قلبی خود آسیب می‌بینند**
- بیش‌شان بدون مرز می‌گویند در این سال‌ها هزاران ره‌بینکیایی کشته شده‌اند و جمعیت بزرگی از دو میلیون جمعیت آنان به کشور‌های همسایه گریخته‌اند**
- در یورش به قلمرو و آراکان، هزاران تن از مردم کشته شدند و صدها روستا را ارتش و دایبان تندرو به آتش کشیدند و نزدیک به یک میلیون به بنگلاداش ریختند**
- ترکیه‌های مبارز در راه برابری جنسی می‌گویند که دادگاه‌های ترکیه بر ضد زنان رای می‌دهند و دادستان‌ها می‌توانند در چارچوب اختیارات خود از مجازات بزهارکان، تنهارکان خانوادگی و منجوازان بکاهند و جرم آنان را در برابر زنان کم‌اهمیت جلو دهند**
- پیژو‌هش‌های ملی در کانادا، ناپدیدشدن یا مرگ هزاران زن و دختر بومی در این دهه‌ها در کشور را یک تراژدی ملی و نسل‌کشی خوانده است**
- کارشناسان، گونا‌های دولت کانادا را مسبب خشونت شدید بر زنان بومی این کشور می‌دانند**
- اینک روشن شده که دولت‌های کانادا با کوتاهی خود در خشونت و ایجاد نابرابری در میان بومیان نقش داشته است**



انسان درکی از درگیری نداردند و خون‌ریزی و جنگ برایشان نامفهوم است اما با این وجود از همه این‌ها آسیب می‌بینند و نمی‌دانند چرا، پرسشی، روح کودکان‌شان را مانند خوره می‌جسود ولی به سبب کودکی‌بودن، امکان به زیان آوردن پرسش خود را ندارند و رنج می‌برند. ویسا و تعذیه‌بد در یمن، تندرسی ده‌ها هزار کودک را به بازی گرفته است و آنان را به جای جست و خیز در فضای باز، خانه‌شیرن کرده است. میلیون‌ها کودک یمنی به آب سالم و بهداشت مناسب و فضای آموزشی دسترسی ندارند و این در حالی است یونسف از یکارگیری کودکان سرباز در دوسوی جبهه گزارش می‌دهد که بسیاری از کودکان به سبب نیاز به سه نوبت غذای روزانه با کام‌گر کشیده می‌شوند؛ حال آن‌که نمی‌دانند مرگ چیست.

میانمار هستند. به گزارش سازمان پزشکان بدون مرز در این سال‌ها هزاران روهمین گیایی کشته شده‌اند و جمعیت بزرگی از دو میلیون مسلمان آنان‌به کشور‌های همسایه گریخته‌اند. در یورش به قلمرو آراکان، هزاران تن از مردم مسلمان کشته شدند و صدها روستا را ارتش و بوداییان تندرو به آتش کشیدند و نزدیک به یک میلیون به بنگلدش گر یختند.»

خشونت در کشور همسایه
در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

در یک عصر ۲۰۱۴ زنی بافریاد

اخبار کوتاه داخلی

۲ طلای متنی و فیروزپوردر کشتی آزاد قهرمانی نوجوانان آسیا

دو نماینده کشورمان به مدال طلای رقابت‌های کشتی آزاد نوجوانان قهرمانی آسیا در قزاقستان دست یافتند.به گزارش خبرگزاری فارس، در رقابت‌های کشتی نوجوانان آزاد آسیا، در وزن ۶۵ کیلوگرم امیرحسین متنی در دور نخست با نتیجه ۱۰ بر صفر ناگاشی از ژاپن را شکست دادوی در دور دوم با حساب ۷ بر ۲ گوسامی از هند را مغلوب کرد و راهی مرحله نیمه نهایی شد.متنی در این مرحله نیز مقابل کولداشیف از ازبکستان را با نتیجه ۴ بر یک برد و به دیدار فینال راه یافت.متنی در دیدار فینال احمداف کشتی گیر روسی الاصل از تاجیکستان را با نتیجه ۶ بر یک مغلوب کرد و صاحب مدال طلا شد.

در وزن ۸۰ کیلوگرم امیرحسین فیروز پور در دور اول با نتیجه ۱۰ بر صفر ژو از چین را مغلوب کرد. در دور دوم با نتیجه ۹ بر ۴ -شکراف از تاجیکستان را شکست داد و راهی مرحله نیمه نهایی شود.فیروزپور در این دیدار نیز با نتیجه ۱۰ بر صفر و ضربه فنی شیمیزو از ژاپن را مغلوب کرد و به فینال رسید. وی در دیدار نهایی آمانگالی از قزاقستان را با نتیجه ۷ بر ۳ مغلوب کرد و به مدال طلا دست یافت.تیم ایران در پایان مسابقات روز نخست با ۵۰ امتیاز در جایگاه نخست قرار دارد.

حضور زهرا نعمتی در مسابقات آزمایشی المپیک

زهرا نعمتی برای حضور در مسابقات آزمایشی المپیک توکیو دوشنبه‌رای ژاپن می‌شود. به گزارش خبرگزاری مهر، وی به نقل از روابط عمومی فدراسیون تیروگمان،

مسابقات آزمایشی تیرو گمان، یکسال پیش از بازی‌های المپیک از ۱۹ تا ۲۶ تیرماه در توکیو و در محلی که قرار است مسابقات تیر و گمان برگزار شود، انجام شود.زهرا نعمتی عضو تیم ملی، مجید میررحیمی سرمربی تیم ریکرو و امید نجاری مدیر تیم‌های ملی در این مسابقات حضور دارند و قرار است فردا شب راهی توکیو شوند.گفتنی است کلیه هزینه‌های این سفر برعهده اسپانسر زهرا نعمتی خواهد بود.

پایان بازی های جهانی کارگران بار کورد مدالی ایران

ششمین دوره بازی های جهانی کارگران با کسب ۱۳۸ مدال توسط ورزشکاران ایران به پایان رسید.به گزارش ایسنا، در روز پایانی بازی‌های جهانی کارگران در تورونتو اسپانیا، ورزشکاران ایران موفق به کسب ۶۱ مدال طلا، ۲۸ مدال نقره و ۲۹ مدال برنز شدند و در مجموع به ۱۳۸ دست یافتند.این در حالی است که در دوره قبلی این بازی‌ها ایران موفق به کسب ۲۵ مدال طلا شده بود و در این دوره بهترین نتیجه تاریخ ورزش کارگران ایران در بازی‌های جهانی رقم خورد.

طلای پرتاب چکش و ۴۰۰ متر مانع برای ایران در جام کازانف
دو نماینده دوومیدانسی ایران در روز نخست رقابت‌های بین المللی جام کازانف در ساده های پرتاب چکش و ۴۰۰ متر پامانع موفق به کسب دو مدال طلا شدند.

به گزارش ایسنا، دراین روز رضا مقدم در ماده پرتاب چکش موفق شد با ثبت رکورد ۷۲.۳۷ متر به عنوان نخست دست یابد ومدال طلا بگیرد.همچنین مهدی پیرجهان ملی پوش دو و میدانی ایران در ماده ۴۰۰ متر با مانع با ثبت زمان ۴۹.۹۵ ثانیه ضمن کسب عنوان نخست رکورد ملی ایران را نیز بهبود بخشید.

او پیش از این نیز با زمان ۵۰.۰۷ ثانیه رکورددار این ماده بود که در جریان مرحله نخست مسابقات لیگ طلایی امسال به ثبت رسید.

هماهنگی وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک؛ کلید واژه موفقیت ورزشکاران



می‌دید و بالاخره سعی می‌کرد قدم های مثبتش را بیشتر کند اما امروز که این دو رکن به یکدیگر نزدیک شده‌اند، طبیعتاً رسانه‌های نزدیک به هر دو طرف هم فقط نقش سخنگویان آنان را ایفا می‌کنند و مبلغ آنان می‌شوند در حالیکه وزارت ورزش و کمیته المپیک به واسطه حمایت‌های خارج از عرف همین رسانه‌ها، خود را در مقابل سایر رسانه‌های منتقد مسئول نمی‌دانند که اگر می‌دانستند تا به امروز وزیر ورزش در نشست خبری غیررسمی مقابل منتقدان می‌نشست و حداقل به گوشه‌ای از دهها سوال مطروحه مهم، پاسخ می‌داد آن هم نه پاسخ‌هایی کلیشه‌ای و کلی بلکه جواب‌هایی با ورود به جزئیات ماجراهایی که بعید به نظر می‌رسد وزیر ورزش به زیر و بم بسیاری از ماجراها، آگاه باشد! جالب توجه‌تر اما اظهارنظرهای اخیر وزیر ورزش و رئیس کمیته ملی المپیک در مراسم افتتاح سالن فارسی آکادمی ملی المپیک است. اظهارنظرهایی که در آن خیلی مهم عده‌ای را متهم به نفاق افکنی کرده - لایذ منتقدانی را که معتقدند باید وزیر و رئیس کمیته ملی المپیک

بالاخره یک روز از پله‌ای که دور خود تپیداند و دلخوش به رسانه‌های نزدیک به خود هستند، خارج شده و پاسخگوی خیل عظیمی از سوالات می‌جواب منتقدان باشند. - و اعلام کرده‌اند دوران نفاق افکنان به سر آمده و باید ساکشان را ببندند و بروند یا این که آنان خیرخواه ورزش نیستند؛ غافل از این که آنچه عامل تفرقه است ناهماهنگی‌ها و یک بام و چندهواپی‌ها در ورزش است که تا به امروز پاسخی به آن داده نشده و بدتر از آن، عدم اطلاع متولیان ورزش کشور از چنین مواردی و یا شاید هم عدم اطلاع از آن، اما منفعل بودن نسبت به آن تا ماجراها، شامل مرور زمان شود.

جالب‌تر ماجرا آنجاست که دکتر صالحی امیری که حتی حضورش در ورزش به خاطر صیغه ورزش‌اش نبود عده‌ای را متهم به خودخواهی‌های موزه‌ای که تا تلاش کمیته ملی المپیک به بار نداشت به نام وزارت ورزش ثبت شد اما کمیته المپیک به آن اعتراض نداشت و در مقابل زحمات فراوانی که این کمیته برای بازسازی سالن فارسی آکادمی ملی المپیک انجام داد تا تمام فدراسیون‌ها و کمیته ملی المپیک و پارالمپیک و کلا تمام ارکان ورزش از آن بهره‌مند شوند- چون صالحی امیری معتقد است این سالن در شأن ورزش ایران نبود- اسبقیان اعلام کرد تصمیم‌گیری در مورد الکترونیکی برگزار شدن یا نشدن انتخابات فدراسیون‌ها، به تصمیم وزارت ورزش است تا شاید از این طریق به تعیین کنندگی بیشتر وزارت ورزش وجوانان در ورزش کشور، اشاره داشته باشد و نهایتاً از آنجا که هیچ ماست‌بندی از ترش بودن ماستش نمی‌گوید قاعدتاً تا زمانی که قرار باشد وزیر ورزش و صالحی امیری به زیرمجموعه‌های خود نمره بدهند قطعا راضی از حکمکمر بر می‌گردند و با محکوم کردن منتقدان راضی‌تر از اما از آنجا که کارشناسان خبره ورزشی هستند که باید فعالیت‌های ورزشی را ارزیابی کنند ماجرا مطابق معیارهای وزیر ورزش و کمیته ملی المپیک نخواهد بود حتی اگر خوشایندشان نباشد!

پستی که تعیین‌کننده است و بقول خود او صلاحیت نامزدیاداند چنین اتفاقی افتد در غیر اینصورت به کسی به او منتقل می‌شود بنابراین قبل از هر کسی از مسائل مرتبط، اطلاع پیدا می‌کند اما اظهارنظرش در مورد تأیید صلاحیت‌های نامزدهای فدراسیون کشتی که بعد از وزیر شدن دکتر سلطانی‌فر به نظر می‌رسد که آوست که نفر اول تصمیم‌گیری‌هاست - اعلام کرد که این ماجرا بر عهده مجمع است و چنانچه اعضای مجمع بخواهند، انتخابات الکترونیکی خواهد بود و گرنه سستی. به عبارت دیگر مشخص شد که تا چه اندازه ناهماهنگی بین دو مدیر بسیار نزدیک بهم در وزارتخانه وجود دارد!البته ردپای رد تلویحی اظهارنظرهای اسبقیان توسط داورزنی به همین مورد ختم نمی‌شود و اوج آن آنجایی بود که سال قبل مدیر دفتر مشترک فدراسیونها صراحتا اعلام کرد که وزارتخانه تمام سرپرستان را از حضور در انتخابات ریاست فدراسیونها منع کرده تا شائبه اعمال نفوذها و رانت از بین برود اما پس از آن داورزنی با توجیهاتی اظهارنظر مدیر دفتر امور مشترک فدراسیونها را رد کرد و با آوردن استثنائاتی نهایتاً کار به جایی رسید که اعلام شد طبق قانون که البته نظر وزارت ورزش هم هست، سرپرستان هم می‌توانند در انتخابات شرکت کنند و منعی برای آنها وجود ندارد. البته نمونه‌های این یک بام و چند هواپی نه فقط در انتخابات فدراسیونها که در ماجراهای یازنشته‌ها در وزارت ورزش هم ادامه پیدا کرد تا جاییکه برخی از مدیران یازنشته از قبل در فعالیت‌های گذشته ورزشی دخیل نباشند کمتر هم دخیل نیستند. عدم اعمال نفوذ و دخالت وزارت ورزش هم در انتخابات رؤسای فدراسیونها هم از جمله مواردی است که شواهد آنرا رد می‌کند اما بهرحال وزارت حاضر نیست زیر بار آن برود.



با این شرایط مشخص نیست که بالاخره وزارت ورزش با خودش چند چند است و در وجود آمدن این ناهماهنگی‌ها بعضی اوقات به نظر می‌رسد برخی از مدیران بیشتر از هر موردی برای توجیه کار مدیران بالادست به میدان آمده‌اند که اسبقیان هم می‌تواند در این ردیف قرار بگیرد.

بهرحال او بارها کاندیدای انتخابات ریاست چند فدراسیون بود اما هر چه که تلاش کرد در رسیدن به این پست موفق نشد تا وزارت ورزش پست مدیریت دفتر امور مشترک فدراسیونها را به او بدهد.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروشیمی مارون در نظر دارد اقلام مورد نیاز ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

| ردیف | موضوع مناقصه | شماره مناقصه | شماره تقاضا | آخرین مهلت دریافت اسناد | آخرین مهلت ارسال پیشنهادات توسط فروشنندگان | نحوه دریافت اسناد | تضمین شرکت در مناقصه |
|------|---|--------------|-------------|--|--|--|--|
| ۱ | BLOWER COMPL. ASSY. | 98-T-84 | KAS-970825 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل sdakhlh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۲ | اقلام سیستم فایر آلارم | 98-T-85 | kad-973630 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل HJarahizadeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۳ | vacum pump | 98-T-86 | kad-943752 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل HJarahizadeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۴ | PUMP FOR FLARE SEWER SYSTEM | 98-T-87 | kad-973615 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل HJarahizadeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۵ | PISTOL GRIP PNEUMATIC TOROUÉ MULTIPLIER | 98-T-88 | kad-973299 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل HJarahizadeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۶ | کاور مهتابی ضد انفجار | 98-T-89 | KAD-963012 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل bafzali@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۷ | "MASONEILAN" CONTROLVALVE REPAIR/ FRAME KIT F/. ACTUATOR | 98-T-90 | KAS-950423 | ۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ایمیل اعلام آمادگی شرکت ها | ۱۰ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل mmohebifar@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۸ | آجر نسوز | 98-T-91 | KAS-960663 | ۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ایمیل اعلام آمادگی شرکت ها | ۱۰ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل mmohebifar@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۹ | DRY GAS SEL & TERTIARY SAEL FOR C-303 A/B | 98-T-92 | kas-98022 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل HJarahizadeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۱۰ | 80 NO. SEALING RING 3 PARTS DIA300 | 98-T-93 | KAS-960739 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل akhalifeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۱۱ | PIPE ASTM A106 GR.BGALVANIZED- SEAMLESS SCH40-"2 به تعداد پانصد متر | 98-T-94 | KAD-973614 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل akhalifeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۱۲ | 80 NO. SEALING RING 3 PARTS DIA300 | 98-T-95 | KAS-960739 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل akhalifeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |
| ۱۳ | "DEAERATOR 50000 Lb/hr/ Condense Tank(Acc. to Attached Drawing/ "BEU " Type Heat Exchanger (Acc. to Attached Drawing, But with expanding tube to tubesheet) سیستم دی اریاتور کارخانه بزرگایبای اتان | 98-T-96 | KAD-964150 | ۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی نامه شرکت | ۴ روز پس از درج آگهی نوبت دوم | ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل akhalifeh@mpc.ir | ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی |

ذکر شماره تقاضا در Subject ایمیل ارسالی الزامی می باشد.

ضمناً متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت WWW.MPC.IR مشاهده نمایند .

اخبار کوتاه خارجی

محرومیت یکساله یوفا در انتظار تیم حسینی

تهران-ایرنا-اتحادیه فوتبال اروپا (یوفا) باشگاه تراپوزان اسپور ترکیه که مجید حسینی ملی پوش ایرانی را در اختیار دارد، تهدید کرد در صورتی که تا نیمه ماه اکتبر نتواند یوفا ناکام ماند و در نتیجه نتوانست از مجازات های این نهاد فرار کند. بر این اساس، تراپوزان در معرض خطر حذف از رقابت های لیگ اروپا در سال ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۱ قرار دارد.

بحران در تیم براتکو

سایت عربستانی از وضعیت بد تیم الاهلی عربستان که هدایت آن را براتکو ایوانکویچ برعهده گرفته خبر داد.به گزارش ایسنا و به نقل از یورو اسپورت مشکل نخست و بزرگ الاهلی سنگریان اصلی این است تا جایی که محمد العویس چند روز است که حاضر به تمرین کردن نیست و در اردوی اتریش هم تیم را همراهی نخواهد کرد.این دروازه‌بان باتجربه برای باشگاه الاهلی شسرت گذاشته که تا مطالبات مالی او پرداخت نشود تمرین نخواهد کرد.مشکل دیگر الاهلی ضرر ۶ میلیون یورویی این باشگاه به خاطر جدایی یکی از بازیکنان کلیدی این تیم است.یورو اسپورت در ادامه نوشت، باشگاه الاهلی دو سه بازیکن خارجی را در فهرست تابستانی خود قرار داده بود اما هیچ کدام از این بازیکنان حاضر نشدند که راهی این تیم شوند و ترجیح دادند که نیمه های دیگر را انتخاب کنند تا این تیم برای تقویت خود هم به مشکل بخورد.

ستاره قهرمان NBAلس آنجلس کلیبرز پیوست

تیم بسکتبال لس آنجلس کلیبرز ستاره فصل گذشته قهرمان NBAانرا جذب کرده.به گزارش خبرگزاری فارس، پس از چند روز گمانه زنی در مورد تیم جدید کواي لنارد، ستاره فصل قبل قهرمان NBA، این بازیکن با مسئولان لس آنجلس کلیبرز به توافق رسید.لنارد نقش بسزایی در قهرمانی فصل گذشته تورنتو رپتورز داشت و چند تیم دیگر از جمله لس آنجلس لیکرز خواهان به خدمت گرفتن او بودند.کلیبرز همچنین بی جورج، بازیکن فصل گذشته اوکلاهاما سیتی را هم به خدمت گرفت.

قدرت‌نمایی گاتلین در دوی ۱۰۰ متر لیگ الماس

جاستین گاتلین توانست با ثبت رکورد ۹.۹۲ در دوی ۱۰۰ متر مدال طلای لیگ الماس را به دست بیاورد.به گزارش ایسنا و به نقل از Yahoo Sports، جاستین گاتلین، دونده آمریکایی که بعد از کار رفتن یوسین بولت اکنون بهترین عملکرد را در دوی ۱۰۰ متر جهان دارد توانست با ثبت رکورد ۹.۹۲ در دوی ۱۰۰ متر، مدال طلا لیگ الماس ۲۰۱۹ را در سونیس برگزار می‌شود به دست بیاورد و مایک راجرز را کنار بزند.رسانه‌های آمریکایی هم چنین خبر دادند این دونده آمریکایی اعلام کرده قصد دارد با کسب مدال طلا در المپیک ۲۰۲۰ توکیو، از این رشته ورزشی خداحافظی کند.

نام روزنامه: اطلاعات
تاریخ درج آگهی نوبت دوم
روزی یکشنبه ۱۶/۴/۱۳۹۸



شرکت فروش اموال مازاد بانک ها (فام)

آرامش در خرید،
اطمینان در سرمایه گذاری

یکصد و بیست و نهمین مزایده بزرگ املاک مازاد سیستم بانکی کشور مزایده شماره ۵ / ۹۸

شرکت فام در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز بانک مسکن و بانک توسعه صادرات ایران در تهران و سایر استانها را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۹ (پنجشنبه ها ۹ صبح لغایت ۱۴)، بجز جمعه ها و ایام تعطیل رسمی، به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان ها هماهنگی لازم بعمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات در استان ها ساعت ۲۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۰ و در تهران تا ساعت ۲۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۳۱ در دفتر مرکزی شرکت می باشد، همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز **سه شنبه** مورخ ۱۳۹۸/۵/۱ رأس ساعت ۱۱ در دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران - خیابان کریمخان زند - بین خیابان های شهید عضدی (آبان) و استاد نجات الهی (ویلا)، جنب بانک ملی (شعبه اردشیر) - پلاک ۲۴۲ - طبقه ۵ مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات مهم:

- ۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵% قیمت پایه مندرج در آگهی می باشد که به همراه ۲۱۸/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد و پاکت الزاماً می بایست به یکی از شماره حساب های اعلامی واریز گردد، همچنین بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری است .
- ۲) عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه به ریال می باشد، ضمناً کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده شش دانگ می باشد .
- ۳) کلیه املاک با وضع موجود بفروش می رسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مترتبه به عهده خریدار می باشد.
- ۴) مزایده گذار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهاد خرید مختار خواهد بود .
- ۵) لطفاً به اصلاحات انجام شده در روزنامه همشهری مورخ ۹۸/۴/۲۳ و نهایتاً سایت www.fam-bank.com که ملاک عمل می باشد توجه فرمایید.
- ۶) فروش املاکی که فاقد پاپانکار می باشند(با پیش کد ۷)، با شرایط فعلی بفروش می رسند و انتقال سند از طریق اعطاء وکالت بلاعزل با تقبل کلیه هزینه های مربوط به اخذ استعلامات مآخوذه در ارتباط با نقل و انتقال و سایر موارد بر عهده خریدار واگذار می گردد (هزینه تنظیم وکالت نامه بالمناصفه خواهد بود).

تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ و ۲۰-۸۸۹۳۳۹۱۶-۰۲۱، (خط ویژه) ۴۲۰۵۸-۰۲۱ دورنگار: ۸۸۹۳۳۹۲۱-۰۲۱
آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت ساعت ۲۰ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۴/۳۱ در دفتر مرکزی می باشد.

| ردیف | کدملک | تهران | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ | شرایط پرداخت |
|------|----------|--|--|---------------|---------------------|--------------|----------|---------|--------------------|---|---|--------------|
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۰۸ | ورامین-پیشوا - فاز ۱ نقش جهان - سروستان ۳ - قطعه ۱۵۱ | ساختمان شقایق - قواره چهارم-واحد چهارم جنوبی | ۲۸۲/۴۶۷ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۳/۲۰ | ۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | متصرف دارد - با شرایط فعلی بفروش میرسد | | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۱۰۹ | ورامین-پیشوا - شهرک گلها - مجتمع ۱۵ خرداد - بلوک وسط - طبقه دوم- واحد ۱۰ | | ۱۱۴/۲۳۰۵ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۴۸/۷ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | متصرف دارد - با شرایط فعلی بفروش می رسد | | الف |
| ۳ | ۷/۰۱۰۱۱۰ | ورامین - پیشوا - شهرک نقش جهان - ۱۸ متری ارم - سروستان ۱ - قطعه ۳۰۹ | | ۲۸۲/۱۰۲۳۳ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۳۶/۴۴ | ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۴ | ۴/۰۹۲۷۰ | کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج - جنب پمپ گاز - خیابان شهید عاشری - قواره سوم - سمت راست - پلاک ۱۶ | | ۲/۹۷۸۱ | زمین و سوله | صنعتی | ۱۴۹۳۳/۱۷ | ۲۴۱۷/۱۲ | ۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - عرصه پس از اصلاحی ۱۴۹۱۸/۰ متر مربع می باشد | | الف |
| ۵ | ۷/۰۱۰۱۰۷ | تهران - خیابان انقلاب اسلامی - خیابان نامجو - ایستگاه مدرسه - پلاک ۵۹۰ (۷۰۶) | قدیم-محل سابق شعبه نامجو بانک مسکن | ۶۳۴ و ۶۳۶/۳۲۳ | محل سابق شعبه | تجاری | قدرالسهم | ۳۰۳ | ۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه-همکف ۱۵۰ م.م - انباری و زیر زمین ۷۰ م.م - نیم طبقه ۸۳ م.م | | الف |
| ۶ | ۷/۰۸۵۷۵ | تهران - تازی آباد - خیابان اکبر مشهدی (پارس) - بعد از بازار دوم - جنب خیابان مهدی - مجتمع تجاری پارس - طبقه اول | | ۴۷۳۱/۱۶۱۱۴ | واحد(مغازه) | تجاری | قدرالسهم | ۱۷۱/۲۵ | ۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - ۱۷۱/۲۵ متر مربع با سرقتی که مقدار ۱۴/۲۳ متر مربع آن پیشرفتگی است - مغازه تماماً مشرف به خیابان می باشد | | الف |
| ۷ | ۴/۰۶۰۹۹ | ملارد - مارلیک - بلوار ارغوان - بین کوچه کیان شرقی و کوچه کیوان شرقی - پلاک ۴۰ | | ۲/۲۰۰۰۰ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۸۲/۴۲ | ۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل همکف (۵۲/۹۴ م.م) و بالکن (۲۹/۴۸ م.م) | | ج |
| ردیف | کدملک | البرز | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۰۹۴ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۰۰۹ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۳/۱۸ | ۱,۸۹۵,۴۰۰,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۰۹۵ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۰ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۵۶/۴۹ | ۱,۷۵۱,۱۹۰,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۳ | ۷/۰۱۰۰۹۶ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۱ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۵۸/۴۳ | ۱,۷۸۲,۱۱۵,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۴ | ۷/۰۱۰۰۹۷ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۲ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۸/۹۱ | ۲,۰۰۶,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۵ | ۷/۰۱۰۰۹۸ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۶ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۵۶/۶۵ | ۱,۷۲۷,۸۲۵,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۶ | ۷/۰۱۰۰۹۹ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۷ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۲/۹۸ | ۱,۸۲۶,۴۲۰,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۷ | ۷/۰۱۰۱۰۰ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۸ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۵۶/۲۹ | ۱,۶۶۰,۵۵۵,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۸ | ۷/۰۱۰۱۰۱ | کرج - جاده ملارد - خیابان نیروگاه - کوی ارم - کوچه یاسمن شرقی - بعد از کوچه آرش - ملک شمالی - پلاک ۲۰۲ | | ۱۶۳/۷۳۲۱۹ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۵۸/۴۳ | ۱,۷۲۳,۶۸۵,۰۰۰ | تخلیه-دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ردیف | کدملک | اردبیل | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۴/۰۹۳۰۴ | اردبیل -جاده قدیم نمین-روستای خانکندی | | ۴۱۷/۱۸۳۹ | زمین | مزروعی | ۱۵۰۰۰ | ۲۰ | ۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ردیف | کدملک | اصفهان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۹۰۷۸ | کاشان - جاده قدیم قم به کاشان - شهرک صنعتی بهاران - محل سابق شرکت شیمی پلاست | | ۱۵۶/۵۷۴ | محل کارخانه | صنعتی | ۱۵۹۸۰/۷۰ | ۲۹۶۲ | ۲۳,۰۰۷,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل سه سوله ۱۰۷۰ م.م، ۷۷۴ م.م، ۷۶۵ م.م-انباری ۱۲۵ م.م-ساختمان اداری ۲۲۸ م.م-پاشنماش اشعات-بدون پاپانکار و با شرایط فعلی به فروش می رسد | | الف |
| ردیف | کدملک | آذربایجان غربی | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۴/۰۹۴۴۸ | ارومیه - خیابان حافظ ۲ - خیابان ۱۲ متری زند - پلاک ۱۳ | | ۲۹۸۶/۱۹۵ | زمین با بنای احدائی | مسکونی | ۱۴۲ | ۳۱۵/۶۰ | ۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ردیف | کدملک | ایلام | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۰۲ | شهر چوار - محله بهمن آباد - خیابان شهید رجایی - کوچه حافظ ۱ - بالاتر از مدرسه محله | | ۴/۳۱/۴۸۴ | ساختمان | مسکونی | ۲۰۶/۲۳ | ۱۳۱ | ۶۹۷,۹۹۹,۰۰۰ | تخلیه-عرصه طبق سند ۶/۲۵۴ م.م و پس از اصلاحی ۲۰۶/۲۳ م.م | | الف |
| ردیف | کدملک | بوشهر | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۷۱۰۳۲۰ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۰۳ | بوشهر - بخش ۲ - شهر جدید عالیشهر - فاز ۲ - خیابان غدیر - خیابان خیبر - کوچه خیبر ۱ - پلاک دوم - سمت چپ | | ۳۷۶۸/۳۸۷۲ | ساختمان | مسکونی | ۲۲۲۲/۵ | ۵۲۱/۳۷۵ | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - بدون پاپانکار و با شرایط فعلی بفروش می رسد | | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۱۰۴ | بوشهر - بخش ۲ - شهر جدید عالیشهر - فاز ۲ - خیابان غدیر - خیابان خیبر - کوچه خیبر ۱ | | ۳۷۶۸/۳۸۷۳ | ساختمان | مسکونی | ۲۸۹/۴۰ | ۵۳۵ | ۷,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - بدون پاپانکار و با شرایط فعلی بفروش می رسد | | الف |
| ۳ | ۷/۰۱۰۱۰۵ | بوشهر - بخش ۲ - شهر جدید عالیشهر - فاز ۲ - خیابان غدیر - خیابان خیبر - کوچه خیبر ۱ - پلاک سوم - سمت چپ | | ۳۷۶۸/۳۸۷۴ | ساختمان | مسکونی | ۲۹۲/۵۰ | ۴۷۰ | ۵۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - بدون پاپانکار و با شرایط فعلی بفروش می رسد | | الف |
| ۴ | ۷/۰۱۰۱۰۶ | ذیلیم - روستای عامری - خیابان ورودی به روستا - قبل از مدرسه رسالت - سمت راست | | ۲۷/۵۴ | ساختمان | مسکونی | ۴۳۰/۹۰ | ۱۳۶ | ۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ردیف | کدملک | چهار محال بختیاری | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۱ | فراسن - خیابان آزادی - جنب مدرسه شهدای مکه - ساختمان ۴ طبقه - طبقه ۲ - واحد ۵ | | ۴۱۶/۴۰۹۲ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۱۲۳/۵۴ | ۱,۴۸۲,۴۸۰,۰۰۰ | تخلیه-مقدار ۸/۱۴ م.م-تراس مسقف غربی -بدون آسانسور | | الف |
| ردیف | کدملک | خراسان شمالی | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۳۴ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۲ | جاجرم - خیابان شهید رجایی - خیابان ۱۵ خرداد - ۱۵ خرداد ۳ - پلاک ۶۲ | | ۶۰/۱۸۸/۲۱۳۰ | ساختمان | مسکونی | ۴۴۹/۳۸ | ۱۷۰ | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۲ | ۷/۰۸۶۶۱ | گرمه - خیابان انقلاب - روبروی بانک صادرات | | ۲۲۰/۷۶/۹۸۶ | ساختمان | تجاری مسکونی | ۸۹/۹ | ۱۷۹/۸ | ۷,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل دو باب تجاری در طبقه همکف بمساحت (۸۹/۹ م.م) و طبقه اول مسکونی بمساحت (۸۹/۹ م.م) | | الف |
| ردیف | کدملک | خوزستان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۷۲۷۲۳۷۶ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۹۰۸۲ | ماهشهر - خیابان طالقانی - خیابان مجدم - خیابان کارگر ۲ - مجتمع مسکونی ستاره ۳- طبقه اول واحد غربی | | ۱۱/۷۶۵۶/۱۶۹۰۷ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۷۶/۱۱ | ۱,۴۸۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - دارای پارکینگ | | الف |
| ۲ | ۴/۰۸۹۰۴ | آبادان - خیابان شهید منتظری - نش خیابان گمرک - روبروی مجتمع سنی ستر - بالای بانک گردشگری - طبقه دوم - قطعه ۴ | | ۲۲۷۲/۵ | آپارتمان | تجاری | قدرالسهم | ۴۱/۸۷ | ۳,۷۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - فاقد پارکینگ و انباری | | د |
| ۳ | ۴/۰۸۹۰۵ | آبادان - خیابان شهید منتظری - نش خیابان گمرک - روبروی مجتمع سنی ستر - بالای بانک گردشگری - طبقه دوم - قطعه ۵ | | ۲۲۷۲/۶ | آپارتمان | تجاری | قدرالسهم | ۵۸/۰۱ | ۵,۲۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - فاقد پارکینگ و انباری | | د |
| ۴ | ۷/۰۹۰۸۱ | مسجد سلیمان - منطقه سنی برج - پشت فرمانداری سابق | | ۱/۶۴۴۹ | ساختمان | مسکونی | ۲۴۶/۰۸ | ۴۱۰ | ۱,۵۸۸,۴۴۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ردیف | کدملک | زنجان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۸۵۸۳ | ایهر - شهرک دانشگاه - کوی فرعی - خیابان ۴۵ متری CNG | | ۳۶/۹۸۳ | ساختمان | مسکونی | ۱۶۰/۲۵ | ۵۹۰ | ۵,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - در چهار طبقه حدوداً ۵۹۰ م.م.کلا در ۷ واحد - طبقات اول تا سوم هر کدام حدود ۱۵۰ م.م. طبقه همکف ۶۳ م.م. پارکینگ ۷۷ و یک واحد بدون آسانسور و انشعابات | | الف |
| ۲ | ۷/۰۸۵۸۴ | زنجان -کیلومتر ۲۸ جاده زنجان میانه -روستای یامچی -کوچه انقلاب -قطعه ۲/۴۹ | | ۱۹۴/۲۰۸ | ساختمان | مسکونی | ۸۵۶/۸۲ | ۱۷۵ | ۱,۳۶۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - ۱۰۸ م.م نوساز مسکونی و ۶۷ م.م مسکونی قدیمی ساز و ۱۶ م.م نگهداری احشام و ۸۰ م.م انباری | | الف |
| ردیف | کدملک | سمنان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۴ | سمنان-خیابان شهدا-خیابان شهید مخلصی-خیابان کهنه دژ ۷- روبروی پارک سر زندگی-ساختمان میلاد ۱-طبقه زیر زمین-واحد غربی | | ۹/۳۸۱۵ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۸/۰۵ | ۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۱۱۵ | سمنان- مهدیشهر -اتهای خیابان مسجد صاحب الزمان -روبروی مغازه مصدق-مجتمع دو کل-طبقه سوم شمالی | | ۲۳۸۳/۸ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۸۰/۰۳ | ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۳ | ۷/۰۸۵۹۲ | سرخه -شهرک امام -خیابان شهید مدنی -مجتمع مسکونی خیبر یک -طبقه اول -قطعه ۶ | | ۳۰۴۶/۱۱۰ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۶۰/۹۹ | ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۴ | ۷/۰۸۵۹۳ | شهرستان آرادان - خیابان شهید بهشتی -خیابان شهید باهنر -روبروی تباری -مجتمع مسکونی مروراید ۳ -طبقه سوم | | ۸۲/۲۸۷۹ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۷۳/۱۲ | ۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه-پاشنماش پارکینگ و انباری | | الف |

| ردیف | کدملک | سمتان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
|------|----------|--|----------|---|--------------------------|---------------------------|------------|-----------|-------------------|---|--|--------------|
| ۵ | ۷/۰۸۵۹۶ | مهدیشهر -بلوار نماز -پشت شرکت گاز -مجمع برج دوقلو -طبقه ۵- واحد ۴۵ | | ۲۴۳۵/۵۴ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۷۷/۲ | ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه- دارای آسانسور و پارکینگ و انباری | ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳ | شرایط پرداخت |
| ۶ | ۷/۰۸۵۹۸ | سرخه -میدان شهید بهشتی -خیابان شهریار -کوچه ابن سینا -مجمع مسکونی ۱۴ واحدی شمیم یک - طبقه سوم - واحد شمال شرقی | | ۲۹۱۲/۶ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۷۰/۵۰ | ۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۷ | ۷/۰۸۵۹۹ | مهدیشهر - خیابان صاحب الزمان - کوچه شیخ محمود استعلایی - کوچه آیت اله زیربای (کوچه بازار) - مجتمع پردیس - طبقه اول | | ۸۰۷- ۸۰۸/۲ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۷۱/۸۵ | ۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۸ | ۷/۰۸۶۹۱ | سمتان -خیابان رسالت -رسالت ۱ -پلاک ۴۹ - طبقه ۵ | | ۹۷۶۶/۹۷۳۰ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۱۵۸/۴۸ | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه-آسانسور و پارکینگ دارد | | الف |
| ۹ | ۷/۰۱۰۱۱۳ | سمتان-گرمسار-خیابان کارگر-جنب خیابان عفاف -جنب آژانس آسیا | | ۱۷/۸۲۸ | ساختمان | مسکونی | ۲۴۵/۳ | ۸۲۵/۹۰ | ۶,۰۰۰,۱۹۰,۰۰۰ | تخلیه- بدون پايپانکار و با شرایط فعلی بفروش میرسد | | الف |
| ردیف | کدملک | سیستان و بلوچستان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۶ | زابل-خیابان طالقانی-نیش میدان معلم-فلکه دانشگاه آزاد اسلامی-طبقه همکف | | ۱/۱۰۵۵۱ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۳۱/۰۲ | ۴۶۴,۲۸۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۱۷۳۳۳۸۴۸۱ | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۴/۰۰۷۶۲ | شیراز - بلوار چمران - نیش خیابان ایبوردی ۳- ساختمان سابق بانک توسعه صادرات | | ۳۴۸ | ساختمان | تجاری اداری | ۲۴۴ | حدود ۱۱۵۵ | ۱۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۳۵۹۱۲۳۷۳۲ | ب |
| ردیف | کدملک | قزوین | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۷ | قزوین-خیابان امام خمینی-بازار سنتی(سریوشیده)-ر استه بزازها-روبروی سرای رضوی-محل شعبه سابق بانک مسکن | | ۳۱۷ | محل سابق شعبه | بانک | ۵۴ | ۵۴ | ۱۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ردیف | کدملک | کرمان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۴/۰۰۴۷۹ | رفسنجان - جنب موزه ریاست جمهوری - ساختمان برج شیشه ای - طبقه دوم | | ۱۸۱۷/۷۳۹ | آپارتمان | تجاری | قدر السهم | ۳۶۶/۳۹ | ۹۵۲۶,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | ج |
| ۲ | ۴/۰۵۰۱۶ | رفسنجان - ابتدای شهرک صنعتی - شرکت پسته آریا | | قطعات ۷۴ و ۷۵ شرکت شهرک های صنعتی | محل کارخانه و ماشین آلات | صنعتی | ۱۹۲۰۰ | ۵۵۴۷ | ۷۵۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - بانمشام (۱۵۰ م.م) سایه بان پارکینگ و فنداسیون منبع هوایی (۹۰ م.م) | ۰۹۱۳۱۴۰۴۲۴۲ | ج |
| ردیف | کدملک | کرمانشاه | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۱۸ | کرمانشاه -چهاره ه مدرس (اجاق) - خیابان چهل متری مطهری غربی-بالتر از مسجد هاشمی -مجمع تجاری نظری -طبقه دوم و سوم شماره های ۱۵۸ | | قسمتی از پلاک باقی مانده ۵۶۲ | حق کسب و پیشه | تجاری | - | ۱۳۴ | ۵۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه- حق سرقتی دو باب مغازه واقع در طبقه ۲ و ۳ مجتمع تجاری - هر طبقه ۳۰۶ م. | | الف |
| ردیف | کدملک | کهگیلویه و بویر احمد | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۲۰ | دهدشت-خیابان امام خمینی جنوبی-جنب مسجد امام جعفر صادق (ع) | | ۷۰/۵۲۴ | خانه | مسکونی | ۲۹۰/۷۵ | ۱۲۵ | ۷۶۲,۵۰۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۵ | الف |
| ۲ | ۷/۰۹۰۸۷ | لیکک - خیابان قدس - گلستان ۷ - طبقه همکف | | ۱۲۳/۱۷۱۳ | خانه | مسکونی | ۱۹۱/۶۶ | ۷۶ | ۴۱۴,۹۸۸,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۳ | ۷/۰۱۰۱۱۹ | یاسوج-خیابان ۳۰ متری معاد - بین خیابانهای شاهد ۲۶ و ۲۷ | | ۳۰۳/۳۵۶ | ساختمان | تجاری مسکونی | ۲۵۴/۱ | ۱۳۲۲ | ۲۵۵۷۷,۸۰۰,۰۰۰ | تخلیه-بدون پايپانکار و با شرایط فعلی به فروش می رسد- شامل ۱۳ واحد مسکونی و یک واحد تجاری | | الف |
| ردیف | کدملک | گیلان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۲۱ | آستارا-شهرک عباس آباد-مجمع ۱۵۰ واحدی بسیجیان -بلوک ۵-طبقه ۱ - واحد ۱ غربی | | ۷/۴۱۴۲ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۷۰/۸۸ | ۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸ | الف |
| ۲ | ۷/۰۸۶۱۰ | آستارا - خیابان امام خمینی - پشت مسجد جامع - خیابان محرم نژاد - ابتدای کوچه امغری -جنب دیستان افروز - مجتمع مسکونی آذین -طبقه چهارم شرقی | | ۱۴/۶۴ قطعه ۷ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۹۲/۸۰ | ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - دارای پارکینگ قطعه ۴- بدون آسانسور | | الف |
| ۳ | ۷/۰۸۶۱۹ | بندر انزلی - کلوتر-میدان شهدان کریم بخش - کوچه جنب پایگاه بسیج - کوچه شهید شکری - فاز ۳ سرپناه - انتهای بن بست سامان نیمه تمام | | ۱۹۶۶/۵۰۶۰ | ساختمان نیمه کاره | مسکونی | ۳۲۳/۹۷ | ۷۳۰/۸۳ | ۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - مجوز۳۰/۸۳ متر مربع لیکن به نظر می رسد با زیر بنای موجود اندکی مغایر باشد- بدون پایپانکار و با شرایط فعلی بفروش میرسد. | | الف |
| ۴ | ۷/۰۸۶۰۸ | لنگرود - خیابان شهید دکتر بهشتی - نیش کوچه مسجد جامع (کوچه بالال) - محل سابق شعبه مسجد جامع لنگرود بانک مسکن | | ۱۲۷۳ و ۱۲۷۴ | سرقتی | محل سابق شعبه بانک | سرقتی | ۵۹ | ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - دارای پالکن بمساحت حدود ۱۸ مترمربع | | الف |
| ۵ | ۴/۰۹۴۴۹ | شهرستان سنگر - کیلومتر ۵ جاده رشت/قزوین - جنب شرکت فرش گیلان - شرکت ایران پوپلین | | - | ماشین آلات | صنعتی | - | - | ۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - | | الف |
| ردیف | کدملک | لرستان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۲۲ | لرستان-شهرستان الشتر-خیابان امام خمینی -روبروی بانک ملی الشتر -محل سابق شعبه بانک مسکن | | ۹۱۸۹/۱۷/۲۱۲ | مغازه | تجاری | ۶۸ | ۱۳۸ | ۱,۵۰۰,۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه- اعیان شامل همکف(۶۸ م.م) و زیرزمین (۶۸ م.م) | ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵ | الف |
| ردیف | کدملک | مازندران | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۲۴ | مازندران-میانه‌رود-روستای پلنگ آزاد-روبروی دفتر پایگاه مقاومت روستا-طبقه ۱ | | ۲۲/۱۶۶ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۱۱۶/۹۱ | ۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵ | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۱۲۶ | بهشهر -خیابان شهید رجایی-روبروی کوچه ملک آرا-مجمع احمدی-طبقه سوم | | ۲۶/۲۱۲۲ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۸۴/۳۹ | ۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۳ | ۷/۰۱۰۱۲۷ | گلگاه-خیابان نواب-روبروی آشنه‌خانه مرکزی- طبقه اول | | ۵/۴۷۳۷ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۱۰۴/۵۶ | ۸۲۲,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۴ | ۷/۰۸۶۳۶ | بهشهر - خلیل شهر - محله مالیکا - بالاتر از مسجد خیابان بهار - کوچه آسمان - حد فاصل آسمان ۴ و ۶ - طبقه دوم سمت شرقی | | ۴۹/۲۷۴۲/۳۰۵۱ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۶۴/۹۵ | ۹۳۹,۶۸۰,۰۰۰ | تخلیه - دارای پارکینگ و انباری | | الف |
| ۵ | ۷/۰۹۰۹۷ | جاده سنگتر اشان - روستای شکتا- کوچه بهار ۵ - پلاک ۷۴- طبقه اول | | ۱۳۶/۱۱۷۹ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۱۰۰/۷۲ | ۶۰۶,۸۰۴,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۶ | ۷/۰۸۶۳۸ | بابل - اتوبان آمل به بابل - بالاتر از پمپ بنزین امین آباد - روستای نوانی کلا - کوچه نیلوفر ۶ | | ۲۹/۱۶۰ | خانه | مسکونی | ۶۵۹/۲ | ۱۷۸ | ۱,۶۴۱,۷۲۸,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل (۹۰ م.م و حدود ۸۸ م.م) نیمه کاره در جنوب ساختمان | | الف |
| ۷ | ۷/۰۸۶۴۲ | تنگابن - پشت آموزش و پرورش میدان شهید شیرودی- خیابان شهید مطهری - بن بست مطهری ۸ | | ۱/۳۶۹۰ | زمین با بنای ادائی | مسکونی | ۶۴۰ اوقافی | ۱۵۳۹ | ۴,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰ | تخلیه - عرصه موقوفه می باشد مطابق پروانه ساختمانی ۲۱ واحد مسکونی در سه طبقه پیش بینی شده که تنها تعدادی ستون های بتنی اجرا گردیده است | | الف |
| ۸ | ۷/۰۱۰۱۲۳ | مازندران -ساری-سمسکنده-جاده قزیتکا | | ۴۷/۴۹۹ | ساختمان | مسکونی | ۴۱۵/۱۶ | ۱۱۵ | ۹۷۵,۷۵۶,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۹ | ۷/۰۱۰۱۲۵ | میاندرد-سورک-خیابان شهیدان ولیزاده-بن بست دوم سمت راست | | ۵۴/۲۵۳ | ساختمان | مسکونی | ۱۹۳ | ۱۴۰/۲۵ | ۱,۱۸۶,۵۲۵,۰۰۰ | تخلیه - عرصه مزاد بر ۵ دانگ و ۱۷ و سیر و ۱۲ مثقال تا شش‌دانگ وقف است | | الف |
| ۱۰ | ۷/۰۸۶۳۷ | نکا - جاده نیروگاه شهید سلیمی - کیلومتر ۷ جاده حسین آباد - روستای آجند - بعد از گلزار شهدا | | ۴۶/۶۵ | ساختمان | مسکونی | ۱۹۰ | ۱۷۰ | ۸۰۹,۵۰۰,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل همکف (۸۰ م.م) و طبقه اول (۹۰ م.م) | | الف |
| ردیف | کدملک | هرمزگان | آدرس ملک | پلاک ثبتی | نوع ملک | کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه | توضیحات | شماره تماس کارگزاری استان : | شرایط پرداخت |
| ۱ | ۷/۰۱۰۱۲۸ | کیش-شهرک نوینیاد-فاز یکم-خیابان پرنده-کوچه پرنده ۱- قطعه ۱۴۲-طبقه دوم-واحد ۵ | | ۱۶۹۰۹ | آپارتمان | مسکونی | قدر السهم | ۶۷/۶۹ | ۴,۱۶۶,۷۸۰,۰۰۰ | تخلیه | ۰۹۱۷۱۶۱۷۶۲۹ | الف |
| ۲ | ۷/۰۱۰۱۲۹ | کیش-بلوار سنایی-خیابان اندیشه-خیابان کمیل-ساختمان اداری داریس-سمت شرق-طبقه همکف-واحد ۴ شماره ۲ | | ۱۸۱۷۵ | آپارتمان | اداری | قدر السهم | ۶۲/۴۴ | ۶,۷۴۳,۵۲۰,۰۰۰ | تخلیه | | الف |
| ۳ | ۷/۰۰۸۶۹۸ | جزیره قشم - جاده سایت قشم - درگاهان - شهرک طولا - خیابان سایت مصالح - جنب شرکت سامان بتن قشم | | ۳۵۱۶ الی ۳۵۱۸ و ۳۵۲۴ الی ۳۵۲۷ و ۱۹ مجزی شده از پلاک ۱۹۳ | شرکت صنعتی | تولیدی,انبار, اداری,رفاهی | ۲۰۲۸۰/۹ | ۲۶۷۲ | ۱۲,۹۹۶,۴۲۵,۰۰۰ | تخلیه - اعیان شامل ساختمان نگهبانی ، استخر ، پارکینگ و سوله تولید کوره آجرپزی(غیر دایر) | | الف |

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت داروسازی کاسین تاین(سهامی عام) شماره ثبت ۲۷۷۸۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۲۹۸۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت داروسازی کاسین تاین (سهامی عام) دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که روز سه شنبه مورخ ۵۰/ ۰۱/ ۱۳۹۸ ساعت ۱۰ صبح در محل: تهران - خیابان ولیعصر (جغ) پرسیده به پارک وی - مجموعه فرهنگی رشتی تلاش بر گزار می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- افزایش سرمایه ۲- سایر موارد هیئت مدیره شرکت داروسازی کاسین تاین (سهامی عام)

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سیر سرمایه گذاری سدید تدبیر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۹۸۶۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۴۶۹۹۲

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام و یاسانیدانگان قانونی آنان دعوت می شود تا به منظور شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۱ صبح روز پنجشنبه مورخ ۲۹/۱۲/۱۳۹۸ در محل قانونی شرکت به آدرس تهران - بلوار افريقا- بالاتر از جهان کودک - شماره ۵- برج نگین -طبقه ۱۱- واحد ۱۱۰ تشکیل می شود حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش عملکرد و فعالیت هیأت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی و ترازنامه سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۳- انتخاب گزارش حسابرس و حسابرس مستقل منتهی به سال مالی ۱۳۹۸ ۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت در سال ۱۳۹۸ ۵- تعیین حق حضور اعضای غیر موظف هیأت مدیره ۶- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.

هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری سدید تدبیر (سهامی خاص)



بارت خود رد

بدینوسیله از تمامی سهامداران محترم شرکت پارس خودرو (سهامی عام) دعوت به عمل می آید تا خود یا نماینده قانونی و تام الاختیار آنان در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت که در روز پنج شنبه مورخ ۲۷/۴/۱۳۹۸/ راس ساعت ۹ صبح در محل سالن آزادگان واقع در تهران ، بلوار غربی مجموعه ورزشی آزادی می مرکز همایشهای بین المللی پژوهشگاه صنعت نفت تشکیل می گردد حضور بهم رسانند. ضمناً تمامی سهامداران محترم (حقوقی و حقیقی) می توانند با در دست داشتن برگ سهام یا وکالتنامه رسمی جهت دریافت برگه ورود به جلسه در روز چهار شنبه مورخ ۲۶/۴/۱۳۹۸ طی ساعات اداری به دفتر امور سهام شرکت پارس خودرو (سهامی عام) واقع در تهران ، خیابان بهشتی ، خیابان وحید دستگردی (ظفر) ، مابین خیابان شمس و خیابان مصدق شناسایی پلاک ۱۶۲ طبقه اول، اداره سهام گروه خودرو سازی سایپا مراجعه نمایند. همچنین به موجب ماده ۹۹ قانون تجارت همراه داشتن کارت شناسایی معتبر و برگه سهام جهت حضور در برگه ورود به جلسه مجمع الزامی است.

دستور جلسه:

- استماع گزارش هیات مدیره جهت سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹
- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی جهت سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹
- بررسی و تصویب صورتهای مالی شرکت شامل ترازنامه ، سود و زیان و صورت جریان وجوه نقد .
- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی .
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار .
- تصویب سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پترو تجارت هرمزان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۶۵۴۴۶ و شناسه ملی ۱۰۲۲۰۱۶۳۳۳۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پترو تجارت هرمزان در روز چهارشنبه مورخ ۲۴/۴/۱۳۹۸ ساعت ۹ صبح که در آدرس: تهران، الهیه، بلوار افریقا، خیابان نیما، پلاک ۴، ساختمان جم، طبقه سوم، واحد ۱۳، پو گار می گردد، شرکت فرمایند. دستور جلسه: ۱- تصویب تراز و صورت سود و زیان دوره ۱۳۹۷، ۲- تعیین بازرس قانونی و حسابرس، ۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.

مداد شونتین با مقر د رئیس هیأت مدیره

آگهی دعوت سهامداران شرکت گروه توسعه باز گانی بار میدا تلاش پارس به شماره ثبت ۴۸۷۵۱۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۲۹۰۷۸ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالانه

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت گروه توسعه بازگانی بارمیدا تلاش پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۸۷۵۱۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۲۹۰۷۸ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۲۱/۴/۱۳۹۸ در محل تعیین شده توسط شرکت به نشانی: تهران - خیابان قله قیام قهرانی - میدان شاع - خیابان گلریز -نیش کوچه وفا- پلاک ۱- اتاق اضاف ایران دارای کدبستی ۱۵۸۹۶۳۳۱۱ تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیاتمدیر در خصوص عملکرد سال (دوره) مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۲- استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۳- بررسی و تصویب صورت‌های مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۴- اخذ تصمیم نسبت به تقسیم سود. ۵- انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل شرکت و تعیین حق الزحمه آنان. ۶- انتخاب اعضای هیأت‌مدیره. ۷- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت.

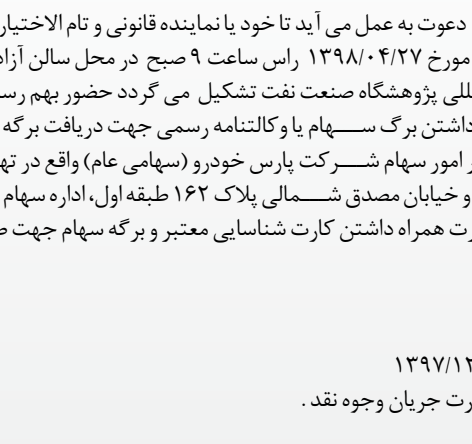
هیأت‌مدیره

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه

صاحبان سهام شرکت پارس خودرو (سهامی عام)

برای سال مالی منتهی به ۲۹/۱۲/۱۳۹۷

شماره ثبت: ۱۶۸۳۲ شماره شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۵۹۹۴۴۴



هیأت مدیره

شرکت پارس خودرو (سهامی عام)



آگهی



آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت توسعه صنایع نساکن (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۸۲ تاین و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۶۴۲۰

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محرم می‌رسانه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ در روز چهارشنبه پرسیده به نشانی پلاک ۲۰۷ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیاتمدیره و حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۲- بررسی و تصویب صورت‌های مالی شمل ترازنامه و صورت سود و زیان و صورت وجوه نقد و تسالیات مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۳- انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ ۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار -حسابرس مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه هیئت‌مدیره شرکت توسعه صنایع نساکن

هیئت‌مدیره شرکت توسعه صنایع نساکن

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه گذاری پرشیا فلز اسیدانا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۹۸۵۰ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۰۴۴۹۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت به عمل می‌آورد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه‌گذاری پرشیا فلز اسیدانا (سهامی خاص) که در ساعت ۸ صبح مورخ ۲۳/۴/۱۳۹۸ در محل آصفهان، بلوار دانشگاه ، نیش خیابان توحید پلاک ۴۹ تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

- استماع گزارش هیأت‌مدیره و بازرس شرکت و تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۳۹۷.
- انتخاب بازرس یا بازرسان.
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار.
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیأت‌مدیره



شهر داری کرج در نظر دارد با توجه به بودجه مصوب شورای اسلامی شهر، پروژه مندرج در جدول ذیل را از

شهررداری کرج طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

| ردیف | شرح عملیات | مبلغ پروژه به ریال |
|------|------------|--------------------|
|------|------------|--------------------|



مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی در نظر دارد ذیل مشروح ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل بصورت نقدی و اقساطی به فروش برساند متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت **۱۰ روز**، هر روزه به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اوراق شرکت در مزایده به نشانی ارومیه - خیابان کاشانی - مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی - طبقه سوم - واحد مدیر خاتمه و طبقه چهارم امور حقوقی مراجعه نمایند. جداگرت مهلت شش رکت در مزایده ۱۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی می باشد. جهت شرکت در مزایده یا پکت ها الزاما باید مستقیما توسط شسرت کت کننده به هر یک از شعب بانک کشاورزی در استان آذربایجان غربی و یا دفتر مدیر ستنادی بانک کشاورزی در استان واقع در شهرستان ارومیه ۵ خیابان کاشانی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی - طبقه چهارم تحویل داده شود.

اموال مزایده شده در ۲ جدول «الف و ب» با شرایط زیر برای مزایده عرضه می گردد:

جدول الف: واگذاری کلیه املاک این جدول در خصوص املاک با کاربری مسکونی، تجاری و بانجاری مسکونی بصورت نقد(واگذاری مالکیت) و املاک با سایر کاربریها بصورت نقد، نقدو اقساط (واگذاری) طریق عقد قرار داد اجاره بشرط تلفیک می باشد.

جدول ب: واگذاری کلیه املاک این جدول بصورت نقد(انتقال مالکیت) می باشد.

توضیحات:

۱- این آگهی در دو نوبت و به تاریخهای زیر منتشر می شود.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۱۶/۰۴/۹۸ (انتشار در روزنامه اطلاعات)

تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم ۲۰/۰۴/۹۸ (انتشار در روزنامه اطلاعات)

۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد و بانک در رد هر یک با تمامی و قبول هر یک از پیشنهادات مختار است .

۳- اوراق شرکت در مزایده در واحد دبیر خانه به آدرس فوق الذکر موجود میباشد و پیشنهاد دهندگان باید یک نسخه از آن را در یافت و بساقید قبولی امضاء کرده به پیشنهاد خود ضمیمه و به انضمام فیش واریزی مربوط به ۵ درصد قیمت پایه در پاکت لاک وموم شده (باقید مربوط به ملک ردیف « » آگهی) تسلیم و رسید در یافت نمایند. برای هر ملک باید پیشنهاد و اوراق و پاکت مستقل تهیه و تنظیم و تکمیل و امضاء شده ارائه گردد.

۴- پیشنهادات مبهم، مشروط وبدون سیرده و دارای لاک رفتگی یا قلم خوردگی باشد و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردند، مردود بوده و ترتیب اثر داده نمی شود.

۵- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود. وجوه واریزی نقرات دوم و سوم تا تعیین تکلیف نهای برنده مزایده مسترد نخواهد شد.

۶- مزایده با هر تعداد پیشنهاد واصله برای هر یک از املاک اعم از یک پیشنهاد یا بیشتر برگزار خواهد شد و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گذار موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات دولتی می باشد.

۷- در صورت ارائه تقاضای خرید به صورت اقساطی برای املاک غیر مسکونی و غیر تجاری و یا غیر مسکونی تجاری جدول الف، پس از اعلام برنده مزایده پرداخت حداقل ۲۰ درصد از قیمت پایه به صورت نقدی برابر شرایط اعلامی طی ابرلاغیه کتبی الزامی است. در این موارد پرداخت ۸۰ درصد باقیی حداکثر در مدت ۶۰ ماه و با احتساب نرخ سود متعارف بانکی خواهد بود. در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی میباشد.

۸- کلیه املاک جدول الف و ب با وضعیت موجود و طبق مفاد اسنادانتقال اجرایی و اسناد مالکیت صادر



« آگهی مزایده عمومی اموال مازاد غیر منقول »

شده واگذار می گردند و در صورت وجود متصرف، خلع ید و تخلیه و وضع ید و تصرف بر عهده خریدار می باشد و در صورت نیاز به اصلاحات ثبتی اعم از ادغام، تفکیک، افراز، تجمیع، اصلاح سند، در یافت سند ششسانگ، رفع مغایرت، اصلاح حدود و غیره از هر نوع که باشد و طی کلیه مراحل آن بعهده و با هزینه خریدار میباشد و بانک هیچگونه هزینه ای از این بابت پرداخت نمی نماید و بانک هر گونه مسئولیتی را از خود سلب و اسقاط می نماید. شرکت کننده در مزایده با امضای اوراق شرکت در مزایده هر گونه دعای احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۹- کلیه املاک جدول ب بر اساس مدارک و مستندات برنده های اجرایی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه مربوطه بسا عقد صلح حقوق اجرایی و بصورت نقدی و گذار میگردد و کلیه هزینه های ثبتی اجرایی و هزینه ها و اقدامات بعد از صلح مربوط به اخذ اسناد مالکیت و خلع ید و تخلیه به مدتصرف و وضع یدو تحویل و تحویل ملک بر عهده برنده می باشد. شرکت کننده در مزایده با امضای اوراق شرکت در مزایده هر گونه دعای احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۱۰- اخذ کلیه مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط از ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود. ۱۱- کلیه هزینه های ثبت قرار داد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفتر خانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۲- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله باز دید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه توسط شرکت کننده بوده و هر گونه ادعایی برخلاف آن مردود می باشد.

۱۳- در املاکی که نیاز به تفکیک یا اصلاح باشد در صورت بروز مشکلات در خصوص تفکیک و قطعی شدن عدم امکان تفکیک و عدم امکان استفاده بدون تفکیک، وجوه واریزی عینا به خریدار مسترد میگردد و خریدار هیچگونه ادعایی نخواهد



مرحله اول (نوبت اول)

داشت. در اینصورت وجوه واریزی شامل سود و یا خسارت و یا تحت هر عنوان دیگر نخواهد بود. ۱۴- بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ۱۵- قطعیت معامله منوط به موافقت ادارات مرکزی بانک کشاورزی (تهران) می باشد. ۱۶- برای شرکت در مزایده ارائه فیش واریزی به میزان ۵درصد قیمت پایه هر ملک به صورت نقدی نزد بانک کشاورزی شعبه محل وقوع ملک با هر یک از شعب بانک کشاورزی در استان آذربایجان غربی به حساب ستانکاران موقت- متفرقه- کد ۱۷۵۲ بابت مزایده الزامی است. هرگاه نقرات اول و دوم و سوم از عقد قرار داد امتناع نمایند سیرده آنها ضبط خواهد شد. ۱۷- آگهی نوبت دوم در تاریخ ۲۰/۰۴/۱۳۹۸ در روزنامه اطلاعات منتشر خواهد شد. ۱۸- پانتهای دریافتی از متقاضیان مربوط به املاک ذیل راس ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۳۱/۰۴/۱۳۹۸ در محل مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی به نشانی ارومیه - خیابان کاشانی - مدیریت شعب بانک کشاورزی - طبقه چهارم - سالن کنفرانس بازگشایی خواهد شد. جهت شرکت در مزایده پانتهای ااما باید مستقیما توسط شسرت کت کننده به هر یک از شعب بانک کشاورزی در استان آذربایجان غربی و یا دفتر مدیر ستنادی بانک کشاورزی در استان واقع در شهرستان ارومیه - خیابان کاشانی - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی - طبقه چهارم تحویل داده شود. شسرت کتندگان در مزایده می توانند در موعد یاد شده، با ارائه کارت شناسایی معتبر به همراه ارائه رسید تحویل پاکت مزایده یا فیش واریز ۵درصد شسرت کت در مزایده در جلسه شرکت نمایند. بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان مزایده در جلسه مذکور، تحت هر شرایط و به دلیل اعم از غیر وجهی مانع از انجام مزایده و بازگشایی پانته نخواهد بود.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی

| جدول شماره الف (واگذاری مالکیت املاک بصورت نقد یا نقدو اقساط) | | | | | | | |
|---|----------------|---|---|--------------|---|---|---|
| ردیف | نام شعبه | آدرس | مشخصات ثبتی ملک | نوع ملک | متراژ | | توضیحات |
| | | | | | عرصه | قیمت پایه (ریال) | |
| ۲۵ | تقده | تقده - خیابان امام - بلوار شهید بهشتی - کوچه امیرعلی مر حومی | ۱/۵ دانگ مشاع از ششداک یکباب واحد مسکونی پلاک ۳۳۹۹ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۰ فرعی از اصلی مر قوم واقع در تقده بخش ۱۱ ارومیه | مسکونی | مساحت ششداک ۳۳۱/۴۰ | مساحت ششداک ۲۵۶/۲۲ | ارزش ۱/۵ دانگ از ششداک ۹۹۳/۱۵۰/۰۰۰ |
| ۲۶ | تقده | تقده - جاده حیدر آباد - بالاراز کارخانه قند - تقده - جنب جاده تقده - ، ارومیه | یک دانگ مشاع از ششداک پلاک ۱۴ فرعی از ۹۶ اصلی قریه تازه کندی بخش ۱۱۱ ارومیه | مردغاری | مساحت ششداک ۱۰۰۰۰ | مساحت ششداک ۱۲۶۹ | ارزش یک دانگ مشاع از ششداک ۷۵۴/۲۵۴/۰۰۰ |
| ۲۷ | تقده | تقده - روستای توپوز آباد | مقدار ۴۰۰۷۷ سهم از ۶ سهم پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۱ تقده | مسکونی | ۴۰۰/۶۰ | ۲۲۱/۶ | ۱/۰۰۹/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۸ | ارومیه | ارومیه - جاده طلائیه - نرسیده به روستای اوصالو | مقدار چهار دهم سهم مشاع از ۱۵ سهم عرصه و اعیان ششداک پلاک ۱۶۱ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در بخش ۱۶ ارومیه | زراعی باغی | کل مساحت ششداک ۶۸۹۵۰ متر مربع و میزان مساحت سهم ۱۸۳۸/۷ مشاعی به متر مربع میباشد | دارای اعیانی های متعددی می باشد که در تصرف غیر می باشد به مساحت کل ۶۶۵ متر مربع | ارزش سهم مشاعی ۵۵۹/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۹ | ارومیه | سلماس - روستای آخته خانه | مقدار ۵۱ سهم از ۸۸ سهم ششداک پلاک ۳۸۶ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۴ شهرستان سلماس | مسکونی | ۴۷۴/۹۸ | ۳۶۶ | ارزش سهم مشاعی ۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۰ | ارومیه | ارومیه - جاده مهاباد - کیلومتر ۲۰ روستای نای بین | مقدار یک دانگ و یک سوم دانگ مشاع از ششداک پلاک ۳۳۷ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ ارومیه | انباری | مساحت پراپر سند ۵۷۰۰ | ۲۲۶۳ | ارزش سهم مشاعی ۲/۶۶۶/۶۶۷/۰۰۰ قسمتی از اعیانی بصورت پراکنده و مشترک در پلاکهای ۲۳۷ و ۳۳۶ واقع گردیده است |
| ۳۱ | ارومیه | ارومیه - خیابان مینم - خیابان هادی - کوئ دوم استانداری - یست تری میلاد - کدستی ۵۷۱۹۱۳۳۸۵ | مقدار ۵۳ سهم از ۱۰۰ سهم ششداک پلاک ثبتی ۷۲۳۸ فرعی از ۴۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۵ ارومیه | مسکونی | مساحت ششداک ۵۵۳/۹ | ۲۰۴ | مقدار ۵۰/۰ متر مربع در طرح تعریض خیابان میلاد واقع گردیده است |
| ۳۲ | ارومیه | ارومیه - واقع در ۲۰ کیلومتری ایوانان ارومیه، - روستای عربلو | مقدار ۳ سهم از ۳۱ سهم عرصه و اعیان ششداک پلاک ۱۴۸ فرعی مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از یک اصلی بخش ۱۱۳ ارومیه | مردغاری | مساحت ششداک ۷۶۳۳۷/۸۶ | مساحت ششداک ۳۳۸۶ | ۲/۵۸۵/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۳ | ارومیه | ارومیه - خیابان امین - خیابان دیانت - نرسیده به تقاطع حکمت - پلاک ۱۱۴ | مقدار ۱۵ سهم مشاع از ۷۰ سهم ششداک یکباب خانه قطعه ۱۷ تفکیکی بشماره ۳۷۷۴ فرعی از ۳۸۵ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۵ ارومیه | مسکونی | ۴۳۵/۸۳ | ۴۶۹/۵۰ | ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۴ | ارومیه | ارومیه - جاده نالزو - روستای زینان | مقدار ۴۰ سهم از ۷۰ سهم از پلاک ۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۷ ارومیه | دامداری | ۱۸۱۰۱/۸۸ | ۳۵۲۰ | ۴/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۵ | بوکان | بوکان - شهرک فرهنگیان - خیابان تربیت جنوبی - ۱۴ متری ششسان - پلاک ۱ | ۱/۸۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش ۱۷ بوکان | مسکونی | ۳۰۰ | ۲۲۰ | ارزش سهم مشاع ۱/۶۳۴/۱۷۰/۰۰۰ |
| ۳۶ | بوکان | بوکان - بلوار آزادی - کوئ محمدیه - طبقه بالا - کوچه گل محمدی - پلاک دوم سمت چپ | ۲/۸۷ سهم دانگ مشاع از ششداک عرصه و اعیان پلاک ۱۸۶ فرعی از ۷۷ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان | مسکونی | ۳۰۰ | ۲۱۲ | ارزش سهم مشاع ۱/۷۶۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۷ | بوکان | بوکان - روستای آبللاغ | مقدار ۴۴ سهم مشاع آبی از ۳/۵ سهم آبی و ۲۶۰ سهم و ۱۲۸۱ ده هزارم سهم آبی و دینی مستثنیات اراضی مزروعی از دو دانگ مشاع و هشت سهم و چهار شعیر ششداکقریه آبللاغ دارای پلاک ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان | گلخانه | مساحت ششداک ۲۰۰۰۰ | ۵۰۲۵ | ۱/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۸ | چالدران | چالدران - روستای حراملو | ششداک عرصه و اعیان یک واحد دامداری به پلاک ۲۵ فرعی از ۲۰۴ اصلی بخش ۳ خوی | دامداری | ۱۳۶۴ | ۲۸۰ | ۱/۷۰۶/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۳۹ | پلدشت | پلدشت - خیابان آزادی - نیش کوچه حکیم | ششداک عرصه و اعیان ۶۱۹ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۳ حوزه ثبت ماکو | مسکونی | ۳۹۴/۴۰ | ۴۱۴ | ۴/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۰ | پلدشت | پلدشت - خیابان آذربایجان | مقدار ۱۵/۲۵ سهم از ۱۳ سهم از ۶ سهم پلاک ۲۹۲ فرعی از ۵۲ اصلی بخش ۲ ماکو | مسکونی | ۳۰۰ | ۲۱۹/۸۰ | ۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۱ | قره ضیاء الدین | قره ضیاء الدین - بلوار شهید چمران - جنب اداره دارایی | مقدار ۲/۲۴ سهم مشاع از ششداک یکباب خانه بشماره پلاک ثبتی ۴۲ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۶ چابریاره | منزل مسکونی | مساحت ششداک ۲۷۵/۵ | مساحت ششداک ۳۴۸/۷ | ۳/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۲ | قره ضیاء الدین | قره ضیاء الدین - امتداد شرقی بلوار انقلاب | مقدار ۲/۳۸ سهم مشاع از ششداک پلاک ۲۲۳۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۶ چابریاره | دامداری | مساحت ششداک ۸۷۷۵ | مساحت ششداک ۲۴۴۹ متر مربع به انضمام دو قفله سیلو به حجم ۴۳۸ متر مکعب | ۷/۹۲۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۳ | مهاباد | مهاباد - سراهی ترشکان - ووبروی پیم پتیزن قاضی | ششداک پلاک ۷ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۱۶ مهاباد | مردغاری | ۱۰۰۲۰ | ۹۶۴ | ۳/۳۹۷/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۴ | سردشت | سردشت - فلکه علامه یینوسی - نیش خیابان شهید چمران - پلاک ۲۱ | مقدار ۳۰۰۸۴۶۴ سهم مشاع از ۵۹۲۵۷۳۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۱۳ فرعی از ۱۵۲۲ اصلی بخش ۱۱ سردشت | مسکونی | ۱۲۷/۵۵ | ۵۰۰ | ۵/۹۸۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۵ | سردشت | سردشت - خیابان استاد هیمن - خیابان دانش - پشت ساختمان خوابگاه دخترانه آموزش و پرورش | مقدار ۱۵۷۳۰۰۱۵۳ سهم مشاع از ۷۲۴۴۰۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ۵۱ فرعی از ۱۵۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ سردشت | مسکونی | ۲۹۳/۹۵ | ۲۹۰ | ۴/۶۴۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۶ | سردشت | سردشت - بلوار ۷ تیر - خیابان شهید ریاحی - نرسیده به تر مینال بین شهری - سمت چپ نیش کوچه عمومی | مقدار ۱۱۰۶۸۵۹۰ سهم مشاع از ۱۳۷۳۴۰۰۰ سهم پلاک ۱۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی بخش ۱۱ سردشت | مسکونی | ۱۲۳/۶ | ۴۶۰ | ۷/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۴۷ | شوط | شوط - خیابان ولیعصر اول خیابان امام | بصورت میایعه نامه عادی می باشد | تجاری | ۱۷۵ | ۲۱۰ | در تصرف بانک می باشد - اعیان ۱۷۵ متر در همگفت و ۳۵ متر بصورت نیم طبقه |
| ۴۸ | تکاب | تکاب - بلوار تخت سلیمان - جنب اداره گاز | ششداک پلاک ۴۵۱ فرعی مجزی شده از ۴۵۱ از یک اصلی بخش ۱۶ مراغه | مسکونی تجاری | ۲۰۰۰ | ۷۴۰ | در تصرف بانک می باشد |
| ۴۹ | میاندوآب | میاندوآب - خیابان سرباز - کوچه دادگستری سابق | ششداک عرصه و اعیان پلاکهای ثبتی ۴۶۶۶ و ۴۶۶۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ مراغه | تجاری | ۲۱۵۰ | ۱۱۳۵ | در تصرف بانک میباشد |

| جدول شماره الف (واگذاری مالکیت املاک بصورت نقد یا نقد و اقساط) | | | | | | | |
|--|------------|--|---|-------------------------|--|--|--|
| ردیف | نام شعبه | آدرس | مشخصات ثبتی ملک | نوع ملک | متراژ | | توضیحات |
| | | | | | عرصه | قیمت پایه (ریال) | |
| ۱ | سلماس | سلماس - روستای خانقاه | ۲ دانگ مشاع از ششداک یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۲ فرعی و مجزی شده از ۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه خانقاه بخش ۱۴ سلماس | باغ سیب | مساحت ۲ دانگ از ششداک ۴۲۰۰ | ارزش ۲ دانگ مشاع از ششداک ۶۵۱/۰۰۰/۰۰۰ | |
| ۲ | سلماس | سلماس - روستای خانقاه | ۲ دانگ مشاع از ششداک یک قطعه باغ به پلاک ۱۰۳ فرعی از ۵۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه خانقاه بخش ۱۳ سلماس | باغ سیب | مساحت ۲ دانگ از ششداک ۱۸۱۳/۳ | ارزش ۲ دانگ مشاع از ششداک ۶۷۷/۱۲۱/۰۰۰ | |
| ۳ | سلماس | سلماس - روستای خانقاه | ۸۱۹۵ سهم از ۱۳۴۴۰ سهم از ۲ دانگ مشاع از ششداک عرصه و اعیان پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۹ فرعی از اصلی مذکور قریه خانقاه بخش ۱۳ سلماس | انباری | مساحت ششداک ۲۰۳۰ | مساحت ششداک ۱۸۰ | ارزش سهم مشاع از ششداک ۱/۱۱۴/۱۴۸/۰۰۰ |
| ۴ | سلماس | سلماس - روستای برگشاد | ششداک عرصه و اعیان پلاک ۷۰ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۴ سلماس | مسکونی | ۸۵۶ | ۲۷۳ | ۱/۲۰۳/۳۰۰/۰۰۰ |
| ۵ | سلماس | سلماس - روستای قلعه سر | ششداک یک قطعه باغ بشماره ثبتی ۱۱۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی بخش ۱۴ حوزه ثبتی سلماس | باغ | ۳۳۴۸۷/۴ | | ۲/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۶ | سلماس | سلماس روستای قلعه سر | مقدار ۲۹۹ سهم مشاع از ۶۶۷ سهم ششداک یک قطعه یونجه زاده بشماره پلاک ثبتی ۹۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی بخش ۱۲ سلماس | دامداری وزمین مزروعی | ۲۸۰۰۰ | ۶۹۰ | ۳/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۷ | سلماس | سلماس - روستای برگشاد | ششداک عرصه و اعیان پلاک ۵۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۴ سلماس | دامداری وزراعی و مزروعی | ۱۵۸۴۹ | ۵۶۶ | ۳/۷۵۴/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۸ | سلماس | سلماس - جاده تنوج - اراضی قریه حمزه کندی - ضلع غربی شهرک صنعتی سلماس | مقدار ۵۵/۰ سهم مشاع از ۹ سهم مشاع برابر سه چهارم ۱۷۹ سهم از اراضی آبی و شش سهم مشاع از یک چهارم ۱۶۵ سهم از اراضی دیمی از ششداک پلاکهای ۱۸۹ و ۱۰۰ و دو دانگ مشاع از قطعات ۱۱۳ و ۱۰۰ کلا فرعی از ۱۴ سهم مشاع واقع در قریه حمزه کندی | دامداری | مساحت ششداک ۴۹۳۶ | مساحت ششداک تقریبا ۱۹۰۷/۵ | ۳/۷۴۸/۶۰۰/۰۰۰ |
| ۹ | سلماس | سلماس - خیابان رازی - مابین خیابان بهشتی و سینا - پلاک ۱۲ | یک سهم مشاع از ۱۴ سهم ششداک یکباب ساختمان بشماره پلاک ثبتی ۳۵۳۰ فرعی از ۱۲۰ اصلی اهر نجان - واقع در بخش ۱۳ سلماس | مسکونی | مساحت ششداک ۲۸۹/۳۵ | مساحت ششداک ۷۳۸/۲ | ارزش سهم مشاع ۵۷۱/۷۹۵/۰۰۰ |
| ۱۰ | سلماس | سلماس - خیابان شهید باهنر - نرسیده به خانه کدبستی ۵۸۸۱۷۶۵۶۹۷ | مقدار ۱۰۳/۵ سهم مشاع از ۴۰۰ سهم ششداک یکباب ساختمان یکباب بشماره پلاک ثبتی ۶۳۲۲ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۱۳ سلماس | مسکونی | مساحت ششداک ۲۸۷/۵۵ | مساحت ششداک ۲۷۰/۵ | ارزش سهم مشاعی ۱/۷۱۹/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۱ | سلماس | سلماس - اراضی روستای حمزه کندی | ششداک یک قطعه زمین بشماره پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از ۱۸۵ اصلی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ سلماس | دامداری | ۳۰۰۰ | ۵۹۴ متر مربع به انضمام ۲۰۰ متر مربع بهار بند | ۲/۶۳۱/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۲ | سلماس | سلماس - قریه حبشی | مقدار ۲۲/۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششداک یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۹۹ فرعی از ۲۱ اصلب واقع در بخش ۱۴ سلماس | زمین مزروعی و باغ میوه | مساحت ششداک ۱۲۹۴۱/۶ | | ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۳ | سلماس | سلماس - روستای برگشاد | مقدار ۲۰ سهم مشاع از ۲۷۰ سهم ششداک پلاک ۵۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ سلماس | زمین مزروعی | مساحت ششداک ۲۵۲۷۰ | | ۲۲۹/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۴ | میان دو آب | میان دو آب - جاده شاهیندز - روستای آیدیشه | مقدار ۲۳/۰۲۳ سهم مشاع از ۱۶۸۷۰ سهم مشاع از ششداک یک واحد مردغاری تحت پلاک ۶۶ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۵ مراغه | مردغاری | مساحت ششداک ۲۹۸۶۰ | مساحت ششداک ۲۰۰۰ | ارزش سهم مشاع از ششداک ۱۱/۶۶۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۱۵ | میان دو آب | میان دو آب - جاده شاهیندز - روستای جالخانزار | ششداک یک واحد مردغاری به پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی بخش ۵ مراغه واقع در روستای جالخانزار | مردغاری | ۱۰۱۲۰ | ۳۰۶۰ | ۹/۴۳۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۶ | میان دو آب | میان دو آب - روستای جواد حصاری | ششداک پلاک ۱۳۵ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۶ میان دو آب | مسکونی | ۱۲۷۵/۵۴ | ۱۵۰ | ۹۵۵/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۱۷ | میان دو آب | میان دو آب - قریه اوج تپه | مقدار ۱۰۷۲۸ جزء مشاع از ۳۴۰۰۰۰ جزء مشاع ششداک یک قطعه زمین مکانیزه پلاک ثبتی ۱۴۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۴ مراغه | زراعی و باغی | مساحت ششداک پلاک ۳۴۰۰۰۰ متر مربع و مساحت سهم بانک ۱۰۷۲۸ متر مربع | ارزش سهم مشاع بانک از ششداک ۵۸۴/۰۰۰/۰۰۰ | بدون پیش پرداخت اولیه از کل ششداک ۱۱ هکتار به غیر واگذار گردیده سهم بانک ۲۳ هکتار باقیمانده قابل تصرف میباشد |
| ۱۸ | میان دو آب | میان دو آب - قریه قیقلو | مقدار ۶۲۷۰ سهم مشاع از ۸۰۰۰ سهم مشاع از ششداک عرصه و اعیان یک قطعه زمین محل احداث گلخانه پلاک ثبتی ۲۲۳۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه قیقلو بخش ۷ مراغه | گلخانه | مساحت ششداک ۸۰۰۰ | ۹/۱۴۱/۰۰۰/۰۰۰ | زمین جای گلخانه می باشد ششداک از ۹/۱۴۱/۰۰۰/۰۰۰ متر مربع ساختمان مسکونی و جاه آب و برق می باشد |
| ۱۹ | میان دو آب | میان دو آب - باروق | مقدار ۵۲/۵۲/۹۹۵۳ سهم از ۱۸۶۵۹ سهم ششداک پلاک ۱۴۲ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۵ مراغه | مردغاری | مساحت ششداک ۱۸۶۵۹ | ۶۲۳۴/۵۳ | ۱۲/۱۹۲/۶۰۰/۰۰۰ |
| ۲۰ | شاهیندز | شاهیندز - روستای یوسف کتد - شرکت تعاونی ۶ یوسف کتد | ۱۲ سهم از ۲۴۰ سهم اراضی دوم و ۳ سهم مشاع از ششداک اراضی قریه یوسف کتد پلاک ۱۶۹ اصلی بخش ۸ مراغه | دامداری | ۴۰۰۰ | ۷۳۰ | ۹۲۶/۲۰۰/۰۰۰ |
| ۲۱ | شاهیندز | شاهیندز - روستای هاجه سو | مقدار ۴۰۹/۶۳ جزء مشاع از ۷۸۵/۸۷ جزء مشاع از ششداک یک باب خانه پلاک ۵۰۱ فرعی از چهاراصلی بخش ۱۵ مراغه واقع در روستای هاجه سو به استثناء ارزش تجاری و سرقلمی | مسکونی | ۸۷/۷۸۵ | ۱۳۵ | ۴۹۲/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۲ | شاهیندز | شاهیندز - روستای قر کوربی | مقدار ۶۰/۶ سهم مشاع از یک سهم مشاع از ۳۵ سهم سه دانگ مشاع از ششداک اراضی روستای قر کوربی تحت پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱۵ مراغه | ماکارونی سازی | ۵۰۰۰ | ۹۷۳ | ۳/۴۴۴/۴۰۰/۰۰۰ |
| ۲۳ | تقده | تقده - روستای قلعه لر | مقدار ۱۷/۵ سهم مشاع از ۵۲/۵۰ سهم مشاع از ۱۰۵ سهم مشاع اراضی مزروعی آبی از ششداک قریه قلعه لر پلاک ۸۰ اصلی در بخش ۱۱ ارومیه | گلخانه | ۱۳۹۳۵ | ۵۳۲۰ | ۶/۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰ |
| ۲۴ | تقده | مهاباد - خیابان بهارستان غربی - خیابان ۱۶ متری - پلاک ۱۱۹ | ششداک پلاک ۳۹۳ فرعی از ۲۷۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد | مسکونی | ۲۲۰ | ۲۴۵/۵۵ | ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ |



۴۶۶

ضمیمه علمی روزنامه اطلاعات یکشنبه ۱۶ تیر ۱۳۹۸ - سال نودوسوم - شماره ۲۷۳۲۲

۳

پرواز با هواپیماهای V شکل

۴-۵

شیوه های نوین و کارآمد

در استفاده از میکروسوزن ها

کشف سیارات جدید

توسط تلسکوپ TESS



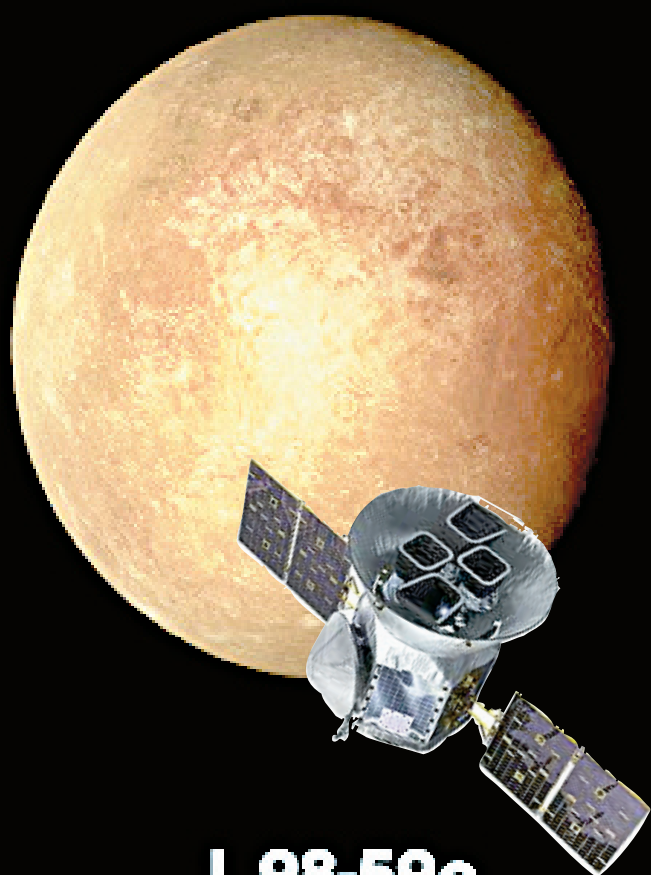
Mars



L 98-59b



Earth



L 98-59c



L 98-59d

کشف سیارات جدید توسط تلسکوپ TESS



دور آن می چرخد. این سیاره به قدری به ستاره اش نزدیک است که ۲۲ برابر تابش هایی که زمین از خورشید می گیرد را از ستاره دریافت می کند. سیاره میانی L ۹۸-۵۹ c است که هر ۷/۳ روز یک دور کامل به دور ستاره میزبان می زند و ۱۱ برابر بیشتر از زمین در معرض تابش های ستاره ای است.

سیاره L ۹۸-۵۹ d هم دورترین فاصله را با ستاره L ۹۸-۵۹ دارد و هر ۵/۷ روز یک بار به دور این ستاره می گردد. همچنین حدود چهار برابر بیشتر از اشعه هایی که از خورشید به زمین می رسد از ستاره خود تشعشعات دریافت می کند.

هیچ کدام از این سه سیاره در منطقه قابل سکونت ستاره خود، یعنی نقاطی که ممکن است دارای آب مایع باشند قرار نگرفته اند اما همه آنها در منطقه ای که دانشمندان آن را منطقه زهره می نامند جای دارند. این منطقه بردی از فاصله را شامل می شود که در آن سیاره ای با اتمسفر مشابه روزهای آغازین زمین ممکن است نوعی اثر گلخانه ای را تجربه کند و تبدیل به سیاره ای با اتمسفری شبیه به زهره شود. سومین سیاره با توجه به اندازه اش می تواند یا سیاره ای سنگی با اتمسفری شبیه به زهره باشد یا اتمسفری مشابه اتمسفر نپتون و هسته ای کوچک و سنگی داشته باشد.

یکی از اهداف تلسکوپ فضایی TESS، ایجاد کاتالوگی از سیاره های کوچک و سنگی با مدارهای کوتاه به دور ستاره های بسیار درخشان نزدیک آنها است تا مطالعات اتمسفری لازم برای تلسکوپ فضایی بعدی ناسا که جیمز وب (James Webb) نام دارد انجام شوند.

اگر از روی ستاره L ۹۸-۵۹ به خورشید می نگریم، وضعیت های گذری که زمین و زهره ایجاد می کردند ما را به این فکر و می داشتند که این دو سیاره تفاوتی با هم ندارند، اما می دانیم که این طور نیست و آنها شبیه به یکدیگر نیستند.

هنوز پرسش های زیادی درباره این که چرا زمین به سیاره ای قابل سکونت تبدیل شد، اما این اتفاق برای زهره که نزدیک ترین همسایه آن است نیافتاد مطرح هستند. اگر ستاره شناس ها سیارات مشابهی در اطراف ستاره های دیگر مشابه ستاره L ۹۸-۵۹ پیدا کرده و روی آنها مطالعه کنند، می توانند پاسخ برخی از معماهای دنیای فراخورشیدی را بیابند.

ستاره میزبان این سیاره رکورد شکن، حدود یک سوم جرم خورشید است و با فاصله تقریبی ۳۵ سال نوری از زمین در صورت فلکی جنوبی ماهی پرنده قرار گرفته است.

با این که L ۹۸-۵۹ b برای تلسکوپ TESS یک رکورد به شمار می آید، اما سیاره های کوچک تر از این هم توسط تلسکوپ فضایی کپلر کشف شده اند. سیاره Kepler-۳۷b یکی از آنها به شمار می رود که فقط ۲۰ درصد از ماه بزرگ تر است.

دو سیاره دیگر سیستم سیاره ای تازه کشف شده، سیاره های «L ۹۸-۵۹ c» و «L ۹۸-۵۹ d» نام دارند که به ترتیب حدود ۴/۱ برابر و ۶/۱ برابر سیاره زمین هستند. هر سه سیاره این سیستم ستاره ای به دنبال وضعیت گذر (ترانزیت) شناسایی شده اند.

در وضعیت گذر به دلیل عبور هر سیاره از مقابل ستاره میزبان خود، درخشش ستاره به طور متناوب کم و زیاد می شود که به این ترتیب می توان به وجود سیارات پی برد.

اگر بیش از یک سیاره در یک سیستم سیاره ای وجود داشته باشد، این سیارات می توانند با نیروی گرانش روی هم اثر بگذارند.

تلسکوپ TESS به قدری سیستم L ۹۸-۵۹ را رصد خواهد کرد تا بتواند سیارات با مدار گردش ۱۰۰ روز در آن بیابد. اخترشناسان ناسا امیدوارند به اندازه کافی خوش شانس باشند که بتوانند بر هم کنش های گرانشی سیاراتی که هنوز ناشناخته هستند را روی سیاراتی که کشف شده اند مشاهده کنند.

چشم تیزبین تلسکوپ TESS به مدت یک ماه به هر بخش از تقسیمات آسمان خیره می شود تا تغییر نور ستاره ها را حین گذر کردن سیارات از مقابل آنها مشاهده کند. با این برنامه ریزی در هر نیمکره از آسمان از ۱۳ بخش نقشه برداری خواهد کرد.

ستاره های کوتوله که L ۹۸-۵۹ هم یکی از آنها است، سه چهارم جمعیت ستاره های کهکشان راه شیری را تشکیل می دهند اما جرم آنها نصف جرم خورشید است و نیز بسیار سردتر از خورشید هستند. دمای سطح آنها کمتر از ۷۰ درصد دمای سطحی خورشید است.

سیاره L ۹۸-۵۹ b داخلی ترین سیاره یا به عبارتی نزدیک ترین سیاره در گردش به دور ستاره میزبان است و هر ۲۵/۲ روز یک بار به

اخترشناسان سازمان فضایی ناسا توانسته اند با کمک تلسکوپ فضایی TESS سه سیاره کوچک را کشف کنند که به دور یک ستاره کوتوله سرخ نورانی به نام «L ۹۸-۵۹» در گردش هستند.

یکی از این سه سیاره با نام «L ۹۸-۵۹ b»، کوچک ترین سیاره ای است که تلسکوپ TESS از آغاز مأموریت خود تا کنون کشف کرده است.

با این که اندازه هر سه سیاره تازه کشف شده مشخص شده است و تا حدی هم اندازه زمین هستند، لازم است با تلسکوپ های دیگر مشاهدات و مطالعات بیشتری صورت گیرد تا روشن شود آیا این سیاره ها دارای اتمسفر هستند یا خیر و در صورت داشتن اتمسفر چه گازهایی در آنها وجود دارند.

با کشف سیاره های گردنده به دور ستاره L ۹۸-۵۹، تعداد سیاره های فراخورشیدی کوچک تقریباً دو برابر می شود. منظور از سیاره فراخورشیدی یا غیر خورشیدی، سیاره ای است که به دور ستاره ای غیر از خورشید یا بقایای یک ستاره یا یک کوتوله قهوه ای می چرخد.

سه سیاره فراخورشیدی که تلسکوپ TESS کشف کرده است از لحاظ اندازه با زمین و مریخ مقایسه شده اند. با توجه به این که کوتاه بودن مدار گردش سیاره های کوچک به دور ستاره پُر نورشان مطالعه اتمسفر آنها را آسان تر می کند، کشف این سیاره ها یک پیروزی مهندسی و علمی بزرگ برای تلسکوپ فضایی TESS به شمار می آید اما شناسایی این گونه سیارات بخش دشوار کار است. بنابراین با توجه به این که سیاره های کشف شده سیستم سیاره ای L ۹۸-۵۹ کوچک هستند، بهترین فرصت برای انجام مطالعات آینده خواهد بود.

سیاره L ۹۸-۵۹ b کوچک ترین سیاره در کاتالوگ سیاراتی که تلسکوپ فضایی TESS کشف کرده محسوب می شود. در اصل هدف مأموریت تلسکوپ TESS هم جستجوی سیارات فراخورشیدی است. اندازه سیاره فراخورشیدی L ۹۸-۵۹ b به اندازه ۸۰ درصد زمین و حدود ۱۰ درصد کوچک تر از آخرین سیاره فراخورشیدی کوچکی است که اندکی قبل تر رکورد کوچک ترین سیاره کشف شده توسط TESS را از آن خود کرده بود. این سیاره در تاریخ ۲۷ ژوئن ۲۰۱۹ برای نخستین بار رصد شد.



پرواز با هواپیماهای V شکل

می رود که نسخه کامل هواپیما بین سال های ۲۰۴۰ و ۲۰۵۰ پروازهای رسمی خود را آغاز کند.

هدف نهایی سازندگان هواپیما V شکل انجام پرواز بدون انتشار گازهای آلاینده در هوا است. پاسخ این پرسش که چه چیزی مهندسين را به سوی ایجاد طرح های جدید سوق می دهد واضح است: توجه به کاهش گازهای کربنی و بالا بردن بازده و کارکرد مفید هواپیما. جای پنهان کاری نیست که پژوهشگران تغییرات اقلیمی نقش هواپیماها را در انتشار گازهای گلخانه ای بسیار پررنگ می دانند. برای مثال، ایالات متحده در سال ۲۰۱۸ به تنهایی مسبب انتشار ۳/۴ درصد دی اکسید کربن در هوا بوده است. هواپیماها و کامیون ها بسیار بیشتر از خودروها این تأثیر مخرب را در اتمسفر می گذارند. در سال ۲۰۱۸ خطوط هوایی سراسر دنیا ۴/۳ میلیارد مسافر را جا به جا کردند که ۳۸ میلیون مسافر بیشتر از سال ۲۰۱۷ بوده است. پس با توجه به این آمار رو به افزایش و بحرانی تر شدن تغییرات آب و هوایی ساخت هواپیماهایی که مانند هواپیماهای V شکل سوخت کمتری بسوزانند ضروری به نظر می رسد. شرکت KLM موضوع حفاظت از محیط زیست و اکوسیستم را بسیار جدی قلمداد می کند و در سال های اخیر از این لحاظ در صنعت هوایی پیشگام بوده است.

طرح اولیه هواپیماهای V شکل ایده یکی از دانشجویان دانشگاه صنعتی برلین برای پایان نامه اش بود. این طرح شباهت هایی به طرحی از یک هواپیما دارد که یک مهندس هوانوردی آلمانی در سال ۱۹۱۰ آن را به ثبت رساند. یکی از اساتید دانشگاه صنعتی دلفت از این طراحی استقبال کرد و تصمیم گرفت آن را با دقت بررسی کند. سپس با کمک چند تن از دانشجویان خود به طرحی رسید که در مصرف سوخت به مراتب بهینه تر از طرح دانشجوی آلمانی بود.

هواپیماهای V شکل همچنین یادآور «بال پرده» است. بال پرده مفهومی است که طی دهه ها از آن الهام گرفته شده است، از جمله در طرح های آزمایشی که نیروی هوایی آلمان در جنگ جهانی دوم روی هواپیماها پیاده کرد و نیز نمونه اولیه هواگرد A.W.۵۲ ساخت کارخانه «ارمسترانگ ویت ورت» که در اواخر دهه ۱۹۴۰ در انگلستان به پرواز درآمد و بالاخره بمب افکن Spirit ۲-B ساخت شرکت هوافضای «نورثروپ گرومن».

این شکل ظاهری جدید از یک هواپیما بیانگر این است که فرصت های جالب توجهی برای طراحی داخل هواپیماها وجود دارد تا با توجه به طولانی بودن مسیرهای پروازی مسافران با آسایش و راحتی بیشتری مدت پرواز را سپری کنند. علاوه بر این که کابین سرنشین ها، محفظه حمل بار و مخزن های حاوی سوخت در قسمت V شکل که همان بال های هواپیما هستند جای خواهند گرفت، قرار است امکاناتی مانند سالن رستورانی که غذا را به سبک بوفه سرو می کند، فضایی برای استراحت مسافران و سرویس های بهداشتی دوباره طراحی شده هم به آن اضافه شوند.

طول مجموع بال های هواپیماهای V شکل ۶۵ متر، یعنی هم اندازه طول بال های ایرباس ۳۵۰ است. این هواپیما ۵۵ متر طول دارد، بنابراین درازای آن از ایرباس ۳۵۰ کم تر است. در نتیجه علی رغم این که ظاهر عجیب و نامتعارفی دارد، از زیرساخت های فرودگاهی فعلی مانند گیت ها، باندها و آشیانه هایی که ایرباس های ۳۵۰ استفاده می کنند بهره می برند.

پربازده ترین موتورهای توربوفاکس که تا به حال ساخته شده اند، هواپیماهای V شکل را به اوج آسمان خواهند برد. در طرح حاضر سوخت آن نفت سفید است اما می تواند با نوآوری های سیستم پیش رانش هم سازگاری پیدا کند. برای مثال می توان موتورهای توربوفاکس الکتریکی که در عقب هواپیما نصب می شوند یا موتورهایی که با سوخت هیدروژنی کار می کنند و با این هواپیماهای اقیانوس پیما سازگاری دارند برایشان در نظر گرفت.

ماکت قابل پروازی از این هواپیما به همراه نمونه ساخته شده از بخش درونی آن در اندازه کامل به مناسبت صدمین سالگرد تأسیس شرکت هواپیمایی KLM در فرودگاه «اسخیپول» آمستردام در اکتبر ۲۰۱۹ به نمایش در خواهد آمد و ماکت آن یک پرواز نمایشی انجام خواهد داد. این در واقع یک پرواز آزمایشی است برای اطمینان از این که هواپیما حین پرواز با سرعت پایین از ایمنی لازم برخوردار است؛ برای مثال به هنگام بلند شدن از زمین یا فرود آمدن تعادل خود را حفظ می کند. این شرکت هواپیمایی امکانی را فراهم آورده تا بازدیدکنندگان و علاقمندان، تصویری از پرواز با یک هواپیماهای V شکل داشته باشند و بتوانند از بخش داخلی آن در مقیاس واقعی دیدن کنند. انتظار

روزی فرامی رسد که هواپیماهایی به شکل حرف V انگلیسی طراحی می شوند تا مسافر، بار و مخازن سوخت را در بال هایشان حمل کنند. هواپیماهای V شکل طرحی از هواپیماهای نوین است که در آنها مسافر ها به جای نشستن درون فضای بدنه در بال های هواپیما خواهند نشست. نام این هواپیما که با سرمایه گذاری شرکت هواپیمایی KLM و طراحی و ساخت دانشگاه صنعتی «دلفت» (TU Delft) ساخته خواهد شد از نام گیتارهای Flying V الهام گرفته شده است. مهندسين سازنده ادعا می کنند این طرح به دلیل V شکل بودن حدود ۱۵ درصد خاصیت ایرودینامیک بیشتری نسبت به ایرباس ۹۰۰-۳۵۰ دارد که پیشرفته ترین هواپیمای مسافربری کنونی است و تا ۲۰ درصد سوخت کمتری مصرف می کند.

منظور از ایرودینامیک بیشتر این است که هواپیما مقاومت ایرودینامیک کمتری دارد. یعنی هواپیماهای V شکل از ایرباس ۳۵۰ کوچک تر و سطح تماس آن با جریان هوا کم تر است، در نتیجه مقاومت سطح بدنه نسبت به مولکول های هوا کاهش پیدا می کند. در مقایسه با ایرباس ۳۵۰ که مسافت یکسانی را طی می کند این به معنی مصرف سوخت کمتر است. در هواپیماهای متداول، بدنه میزان زیادی نیروی درگ ایجاد می کند، در حالی که ادغام شدن بال ها در بدنه و تشکیل یک جزء واحد شتاب را بیشتر کرده و باعث کم شدن نیروی درگ می شود.

هواپیماهای V شکل طراحی کاملاً متفاوتی دارد. با این طراحی جدید که بال ها در آن به حالت دو شعاع مقابل هم قرار گرفته اند، هواپیما می تواند مسافت های طولانی را با صرف کمترین میزان انرژی پیماید. بنابراین با این شکل هندسی کاملاً آینده گرا، این هواپیما سبک وزن تر پرواز می کند؛ زیرا طوری طراحی می شود که تا حد امکان سبک باشد. به این ترتیب همه چیز از جمله بخش داخلی و صندلی ها هم از نو طراحی خواهند شد.

هواپیماهای V شکل مانند ایرباس پیشرفته ۳۵۰، ظرفیت حمل ۳۱۴ مسافر را خواهد داشت. البته ایرباس ۳۵۰ بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ مسافر را در خود جا می دهد. مقدار وزن باری را که حمل می کند برابر ۳۵ کانتینر ویژه حمل بار و چمدان و بسته های پستی است (۱۶۰ متر مکعب)؛ یعنی معادل مقدار باری است که ایرباس ۳۵۰ می تواند جا به جا کند.



تزریق کاملاً بدون درد برای بسیاری از شرکت های سازنده ابزار پزشکی افسانه بوده است و شاید ناممکن بودن این امر دلیل منصرف شدن آنها در ساختن ابزار تزریق دارو بدون ایجاد درد بوده باشد. اما خوشبختانه امروزه بسیاری از شرکت ها بعد از نخستین موفقیت در استفاده از «میکروسوزن ها» (micro-needle) از این ابزار بهره برده اند و تا انجام مراحل کار آزمایشی بالینی که شامل مطالعه روی تأثیر داروها بر بدن و نیز شیوه های درمانی جدید است، پیش رفته اند.میکروسوزن ها سوزن های ریزی هستند که طول هر کدامشان فقط چند صد میکرومتر است. به عبارتی دیگر، آنها کوچک تر از یک میلی متر هستند و تقریباً با چشم غیر مسلح دیده نمی شوند. دو نوع میکروسوزن وجود دارد: میکروسوزن های توخالی و میکروسوزن های توپر. میکروسوزن های تو خالی شبیه به سوزن های تزریق معمولی هستند. سر تیز و ساقه ای تو خالی شبیه به لوله بسیار باریک دارند که داروی مایع درون آنها جریان می یابد تا وارد بدن شود. با استفاده از یک وسیله فرو کننده (applicator) می توان یک میکروسوزن توخالی را در عمق مشخصی وارد پوست کرد. سپس عمل تزریق توسط یک پمپ آغاز می شود.

میکروسوزن های توپر به صورت ردیفی روی یک صفحه طوری قرار می گیرند که از صفحه بیرون بزنند. طول میکروسوزن ها و در نتیجه عمقی که تزریق در آن انجام می شود طی تولید این سوزن ها در کارخانه مشخص شده است. برای تزریق، ابتدا میکروسوزن ها به مایع واکسن آغشته و سپس به پوست فرو برده

پیچ میکروسوزنی برای تشخیص بیماری سل

اکنون دهه ها است انسان ها از نحوه درمان سل اطلاع دارند. مشکل اصلی در رابطه با بیماری سل در نبود فناوری لازم یا دانش کافی نیست؛ مشکل به تشخیص این بیماری مربوط می شود. در بیشتر مبتلایان به سل این بیماری را خیلی دیر تشخیص داده می شود یا اصلاً تشخیصی صورت نمی گیرد. آسان کردن تشخیص سل یک استراتژی امیدوار کننده است که یکی از گزینه های تشخیص آسان آن کاربرد پیچ میکروسوزنی است. پیچی که تقریباً هم اندازه ناخن انگشت است برای کسانی که با دیدن سوزن سرنگ وحشت زده و عصبی می شوند بسیار قابل تحمل تر است. این پیچ های شبیه به باند پانسمان هم با دوام هستند و هم قابل حمل. بنابراین برای استفاده در کشورهایی که حمل و نگهداری ابزار تشخیص پزشکی برایشان مشکل است بسیار کاربردی و مفید هستند.

حتی خود بیماران هم می توانند این پیچ ها را بدون حضور پزشک استفاده کنند. به هنگام استفاده از این پیچ ها دیگر نیازی نیست دقت و حساسیتی که در انجام تست زیرپوستی برای تشخیص سل با سرنگ های حاوی محلول اعمال می شود به کار بر د، چون سوزن های پیچ میکروسوزنی از پیش در اندازه مشخص و لازم ساخته شده اند. بنابراین، کسانی که اطلاعات پزشکی کافی ندارند، کافی است واکسن پوستشان را پس از استعمال آنتی ژن بررسی کنند. بدین ترتیب که ۴۸ تا ۷۲ ساعت پس از استفاده از این پیچ پلاستیکی آغشته به آنتی ژن، باید میزان تورم پوست را با کمک خط کش اندازه بگیرند. به طور معمول، اگر قطر تورم بیشتر از ۶ میلی متر باشد، فرد مبتلا به سل است. بنابراین فرد بدون احساس درد و ترس می تواند وجود یا عدم این بیماری را در بدن خود تشخیص دهد. در واقع فرو رفتن سوزن های پیچ مانند این است که فشار اندکی به پوست وارد شده باشد. این نامحسوس تر از دریافت واکسن است.

مرکز نانوفناوری ملی (NANOTEC) در تایلند در حال مطالعه روی چندین ماده مختلف از جمله سیلیکون یا ترکیبات حاللی مانند شکر برای تولید میکروسوزن های این پیچ است. این مرکز همچنین قصد دارد هزینه تولید این سوزن های ریز را کاهش دهد. میکروسوزن های پلاستیکی بسیار ارزان هستند اما قیمت آنتی ژنی که باید روی سوزن ها را بیوشاند از ۱ تا ۱۵ دلار برای هر تست متغیر است. در نتیجه پژوهشگران این مرکز در تلاش هستند با انتخاب مؤثرترین آنتی ژن سل هزینه تولید آن را به ۲ تا ۳ دلار کاهش دهند.

تیم تایلندی تنها گروهی نیستند که روی ساخت میکروسوزن های تشخیص سل کار می کنند. تیم پژوهشگران دانشگاه واشنگتن نیز در حال انجام پژوهش هایی روی میکروسوزن هایی برای تشخیص سل در خوکچه های هندی هستند.

می شوند، پس از وارد شدن در پوست، واکسنی که سطح آنها را پوشانده جدا شده و بدین ترتیب پس از خارج کردن سوزن ها این ماده در پوست باقی می ماند.

میکروسوزن ها بیشتر از هیدروژل ساخته می شوند. هیدروژل مشابه ماده ای است که در ساخت لنزهای چشمی نرم به کار می رود. آنها در حالت سفت و خشک باقی می مانند، به طوری که می توانند وارد پوست شوند. در حین فرو رفتن ریز به سر سرعت مایع موجود در پوست را از محل سوراخ شدگی جذب می کنند، سپس متورم شده و تشکیل ماده ای ژل مانند را می دهند.

واکسناسیون بدون درد با استفاده از میکروسوزن ها

به طور معمول واکسناسیون با تزریق واکسن به درون ماهیچه انجام می گیرد. اما جالب است بدانیم که پوست ما بسیار بیشتر از ماهیچه ها سلول های ایمنی دارد. به همین دلیل است که پژوهشگران عقیده دارند واکسناسیون از طریق تزریق به پوست می تواند بازده بسیار بیشتری از روش متداول واکسناسیون داشته

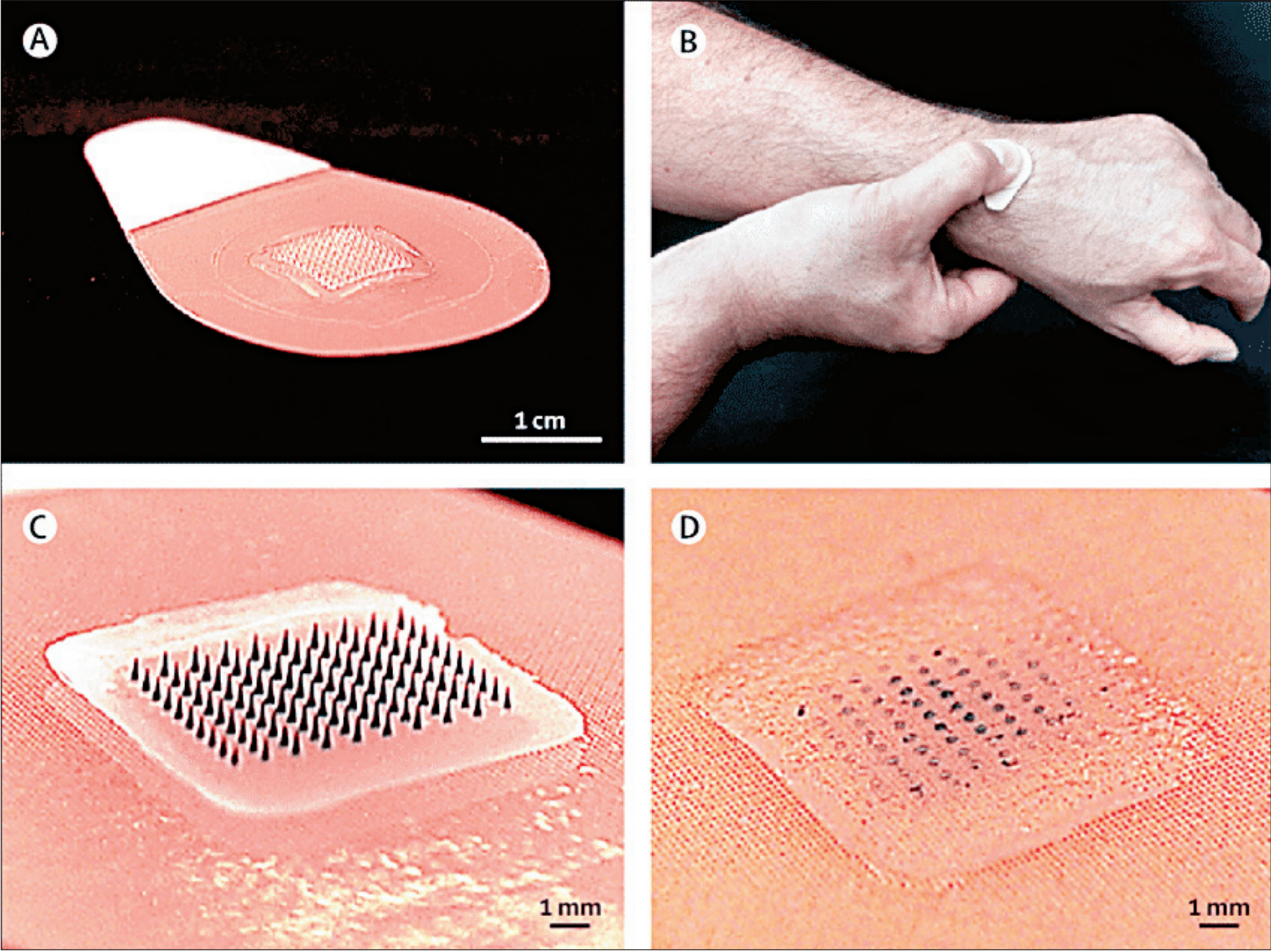
باشد. در روش جدید واکسناسیون از میکرو سوزن ها استفاده می شود. این سوزن های ریز فقط به لایه های بالایی پوست نفوذ می کنند و در نتیجه دردی به همراه ندارند.

آیا این روش بهترین روش تزریق واکسن است؟

میکرو سوزن ها ابزاری نویدبخش و بدون درد برای واکسناسیون و تزریق دارو به پوست هستند. مرکز علمی پژوهش های دارویی «لیدن» در هلند جواب مختلف واکسناسیون از طریق پوست را بررسی کرده و یکی از نتایج مهمی که به دست آورده این است که عمق تزریق مهم نیست و بهتر این است که دوز تعیین شده واکسن به جای یک روز در چند روز به بدن فرد تزریق شود. علی رغم این کشف مفید، هنوز هم بحث های زیادی درباره این که آیا این روش واقعاً کارآمدتر از روش های رایج است یا خیر وجود دارد. همچنین این که بهترین روش برای تزریق واکسن با استفاده از میکرو سوزن ها کدام است هنوز موضوعی مورد بحث است.

تزریق دارو و واکسناسیون بدون درد

شیوه های نوین و کارآمد در استفاده از میکروسوزن ها



عملکرد بهتری خواهد داشت. با این شیوه، نوعی عفونت طبیعی به دنبال واکسناسیون در بدن تحریک می شود. آزمایش های انجام شده نشان داده اند که پاسخ سیستم ایمنی بدن با این روش به حدی بالا می رود که دیگر نیازی به ترکیب کردن «ادجوانت» به واکسن نبود. ادجوانت ماده بالابرنده پاسخ سیستم ایمنی بدن است و به سیستم ایمنی کمک می کند واکسن را در بدن پردازش کند. اگر ضرورت افزودن این ماده به واکسن حذف شود، یعنی اگر دیگر نیازی نباشد که پزشکان آن را به بدن تزریق کنند هزینه های واکسناسیون کاهش می یابند و آماده سازی واکسن ها با سهولت بیشتری انجام می شود. علاوه بر این، برخی از ادجوانت ها برای تزریق به درون پوست مناسب نیستند. با این وصف، روشی

که افزودن این ماده را به بدن غیر ضروری و زاید می کند، برای تزریق واکسن به پوست بسیار سودمند واقع می شود.

روش جدید

پژوهشگران علاوه بر آزمایش کردن چند تکنیک تزریق واکسن، روش جدیدی برای آغشتن سطح میکروسوزن های توپر به کار بستند. آنها واکسن دیفتری را به صورت لایه لایه روی مجموعه ای از سوزن ها مالیدند. با تصمیم گیری برای این که چند لایه واکسن روی میکروسوزن ها قرار داده می شود، می توان تعیین کرد دقیقاً چه مقدار واکسن دیفتری در نهایت درون پوست رها می شود. به دلیل کم بودن مساحت سطح میکروسوزن ها، فقط دوز

پزشکی

درد و میگرن مفید هستند. به علاوه، آرایه های میکروسوزنی می توانند به طور هم زمان و دقیق چندین نشانگر زیستی یا متابولیت مانند گلوکز، لاکتات و دیگر شاخص های فیزیولوژیکی را شناسایی کنند. دانشمندان دانشگاه «کاردیف» در ولز انگلستان به فناوری تازه ای در ساخت میکروسوزن دست یافته اند که علی رغم سوزن های سرنگ متداول نه بزرگ هستند و نه هنگام تزریق درد ایجاد می کنند. میکروسوزن های ابداعی آنها که حتی از موی انسان باریک تر هستند با وجود نازک بودنشان بهتر از سوزن های رایج تزریق زیرجلدی دارو را به نقطه مورد نظر در بدن می رسانند. آنها به طور خاص برای انجام تزریق بدون درد طراحی شده اند و علاوه بر تزریق دارو و واکسن به منظور تزریق انسولین و نیز نمونه گیری از خون برای مقاصدی مانند تشخیص زود هنگام بیماری کاربرد دارند. نفوذ سطحی آنها به پوست مزیتی برای درمان بیماری های پوستی از جمله برخی از اشکال سرطان پوست است. به علاوه، تولید آنها بسیار ارزان تر از تولید سوزن های سرنگ متداول تمام می شود. این دانشمندان امیدوار هستند که میکروسوزن هایشان جایگزین سرسوزن های رایج شوند. این میکروسوزن ها علاوه بر فراهم آوردن راحتی و درد کمتر برای بیمار، از هدر رفتن ماده دارویی طی تزریق جلوگیری کرده و به پزشک یا پرستار کمک می کنند تا کنترل بیشتری روی دوزی که تزریق می شود داشته باشد. این ویژگی مثبت در بهتر درمان شدن بیمار نقش مهمی دارد.

نقش میکروسوزن ها در از بین بردن ترس و درد

با وجود این که استفاده از سوزن های کوچک تر برای کاهش درد ناشی از تزریق کافی نیستند، پیچ هایی که دارای سوزن های بسیار کوچک و نازک تر از مو هستند می توانند ترس از فرو رفتن سوزن در بدن را برطرف کنند و در مقایسه با تزریق زیر جلدی درد کمتری را ایجاد کنند. بیمار با استفاده از پیچی که روی پوست متصل می شود تزریق بهتر و درد کمتری را تجربه می کند و خودش می تواند پیچ میکروسوزن داری را که خوب طراحی شده به کار ببرد. به این ترتیب می تواند ارتباط نزدیک تری با کاری که پزشک برایش انجام می دهد داشته باشد. تسکین درد یکی از کاربردهای اصلی پیچ های میکروسوزنی است. بنابراین، بیمار بدون نگرانی از بروز درد یا ترس از سوزن برای از بین بردن درد ناحیه مشخصی از بدنش به جای مالیدن کرم یا ژل موضعی می تواند از پیچ میکروسوزنی استفاده کند.

فناوری میکروسوزن ها خالی از اشکال نیست

شاید تزریق موفقیت آمیز دارو به بدن با میکروسوزن های توخالی و توپر به طور هم زمان کار سختی باشد. ایراد میکروسوزن های توخالی این است که ممکن است دارو از آنها نشت کند. در مورد میکروسوزن های توپر نیز این مشکل وجود دارد که گاهی به طور کامل و یکنواخت به دارو یا واکسن آغشته نمی شوند.

از دیگر نگرانی هایی که در ارتباط با استفاده از میکروسوزن ها وجود دارد این است که پزشک چطور می تواند مطمئن شود دوز کامل واکسن یا دارو بعد از تزریق با میکروسوزن وارد پوست شده است. هر دو نوع میکروسوزن ها، یعنی انواع تو خالی و توپر ممکن است باعث شوند که دارو روی پوست بیمار تراوش کند. این می تواند هم به دلیل آسیب دیدگی میکروسوزن باشد و هم عدم کاربرد درست آن توسط پزشک. این یعنی این که درمان به خوبی انجام نمی شود. پس اگر تزریق بدون درد با کمک میکروسوزن ها به روشی رایج در دارورسانی به بدن تبدیل شود، پزشکان و پرستاران باید آموزش های زیادی ببینند تا پیچ های میکروسوزنی را درست به کار ببرند.

مشکل دیگر، شکندگی میکروسوزن ها است. ممکن است این سوزن های ریز بشکنند، از پیچ جدا شوند و در پوست گیر کنند. با این حال در مورد میکروسوزن های هیدروژلی قابل حل و تجزیه پذیر این نگرانی وجود ندارد. اما میکروسوزن های توخالی و توپری هستند که از موادی مانند تیتانیوم ساخته می شوند. این قبیل مواد در بدن جذب نمی شوند و سوزش ایجاد می کنند. در این صورت، تزرفتی که قرار بودی در بدنش آن قدرها هم خالی از احساس درد نخواهد بود.

تزریق کاملاً بدون درد برای بسیاری از شرکت های سازنده ابزار پزشکی افسانه بوده است و شاید ناممکن بودن این امر دلیل منصرف شدن آنها در ساختن ابزار تزریق دارو بدون ایجاد درد بوده باشد. اما خوشبختانه امروزه بسیاری از شرکت ها بعد از نخستین موفقیت در استفاده از «میکروسوزن ها» (micro-needle) از این ابزار بهره برده اند و تا انجام مراحل کار آزمایشی بالینی که شامل مطالعه روی تأثیر داروها بر بدن و نیز شیوه های درمانی جدید است، پیش رفته اند.میکروسوزن ها سوزن های ریزی هستند که طول هر کدامشان فقط چند صد میکرومتر است. به عبارتی دیگر، آنها کوچک تر از یک میلی متر هستند و تقریباً با چشم غیر مسلح دیده نمی شوند. دو نوع میکروسوزن وجود دارد: میکروسوزن های توخالی و میکروسوزن های توپر. میکروسوزن های تو خالی شبیه به سوزن های تزریق معمولی هستند. سر تیز و ساقه ای تو خالی شبیه به لوله بسیار باریک دارند که داروی مایع درون آنها جریان می یابد تا وارد بدن شود. با استفاده از یک وسیله فرو کننده (applicator) می توان یک میکروسوزن توخالی را در عمق مشخصی وارد پوست کرد. سپس عمل تزریق توسط یک پمپ آغاز می شود.

میکروسوزن های توپر به صورت ردیفی روی یک صفحه طوری قرار می گیرند که از صفحه بیرون بزنند. طول میکروسوزن ها و در نتیجه عمقی که تزریق در آن انجام می شود طی تولید این سوزن ها در کارخانه مشخص شده است. برای تزریق، ابتدا میکروسوزن ها به مایع واکسن آغشته و سپس به پوست فرو برده

پنج میکروسوزنی برای تشخیص بیماری سل

اکنون دهه ها است انسان ها از نحوه درمان سل اطلاع دارند. مشکل اصلی در رابطه با بیماری سل در نبود فناوری لازم یا دانش کافی نیست؛ مشکل به تشخیص این بیماری مربوط می شود. در بیشتر مبتلایان به سل این بیماری را خیلی دیر تشخیص داده می شود یا اصلاً تشخیصی صورت نمی گیرد. آسان کردن تشخیص سل یک استراتژی امیدوار کننده است که یکی از گزینه های تشخیص آسان آن کاربرد پنج میکروسوزنی است. پچی که تقریباً هم اندازه ناخن انگشت است برای کسانی که با دین سوزن سرنگ وحشت زده و عصبی می شوند بسیار قابل تحمل تر است. این پنج های شبیه به باند پانسمان هم با دوام هستند و هم قابل حمل. بنابراین برای استفاده در کشورهایی که حمل و نگهداری ابزار تشخیص پزشکی برایشان مشکل است بسیار کاربردی و مفید هستند.

حتی خود بیماران هم می توانند این پنج ها را بدون حضور پزشک استفاده کنند. به هنگام استفاده از این پنج ها دیگر نیازی نیست دقت و حساسیتی که در انجام تست زیرپوستی برای تشخیص سل با سرنگ های حاوی محلول اعمال می شود به کار بر د، چون سوزن های پنج میکروسوزنی از پیش در اندازه مشخص و لازم ساخته شده اند. بنابراین، کسانی که اطلاعات پزشکی کافی ندارند، کافی است واکسن پوستشان را پس از استعمال آنتی ژن بررسی کنند. بدین ترتیب که ۴۸ تا ۷۲ ساعت پس از استفاده از این پنج پلاستیکی آغشته به آنتی ژن، باید میزان تورم پوست را با کمک خط کش اندازه بگیرند. به طور معمول، اگر قطر تورم بیشتر از ۶ میلی متر باشد، فرد مبتلا به سل است. بنابراین فرد بدون احساس درد و ترس می تواند وجود یا عدم این بیماری را در بدن خود تشخیص دهد. در واقع فرو رفتن سوزن های پنج مانند این است که فشار اندکی به پوست وارد شده باشد. این نامحسوس تر از دریافت واکسن است.

مرکز نانوفناوری ملی (NANOTEC) در تایلند در حال مطالعه روی چندین ماده مختلف از جمله سیلیکون یا ترکیبات حاللی مانند شکر برای تولید میکروسوزن های این پنج است. این مرکز همچنین قصد دارد هزینه تولید این سوزن های ریز را کاهش دهد. میکروسوزن های پلاستیکی بسیار ارزان هستند اما قیمت آنتی ژنی که باید روی سوزن ها را بیوشاند از ۱ تا ۱۵ دلار برای هر تست متغیر است. در نتیجه پژوهشگران این مرکز در تلاش هستند با انتخاب مؤثرترین آنتی ژن سل هزینه تولید آن را به ۲ تا ۳ دلار کاهش دهند.

تیم تایلندی تنها گروهی نیستند که روی ساخت میکروسوزن های تشخیص سل کار می کنند. تیم پژوهشگران دانشگاه واشنگتن نیز در حال انجام پژوهش هایی روی میکروسوزن هایی برای تشخیص سل در خوکچه های هندی هستند.

می شوند، پس از وارد شدن در پوست، واکسنی که سطح آنها را پوشانده جدا شده و بدین ترتیب پس از خارج کردن سوزن ها این ماده در پوست باقی می ماند.

میکروسوزن ها بیشتر از هیدروژل ساخته می شوند. هیدروژل مشابه ماده ای است که در ساخت لنزهای چشمی نرم به کار می رود. آنها در حالت سفت و خشک باقی می مانند، به طوری که می توانند وارد پوست شوند. در حین فرو رفتن ریز به سر سرعت مایع موجود در پوست را از محل سوراخ شدگی جذب می کنند، سپس متورم شده و تشکیل ماده ای ژل مانند را می دهند.

واکسناسیون بدون درد با استفاده از میکروسوزن ها

به طور معمول واکسناسیون با تزریق واکسن به درون ماهیچه انجام می گیرد. اما جالب است بدانیم که پوست ما بسیار بیشتر از ماهیچه ها سلول های ایمنی دارد. به همین دلیل است که پژوهشگران عقیده دارند واکسناسیون از طریق تزریق به پوست می تواند بازده بسیار بیشتری از روش متداول واکسناسیون داشته

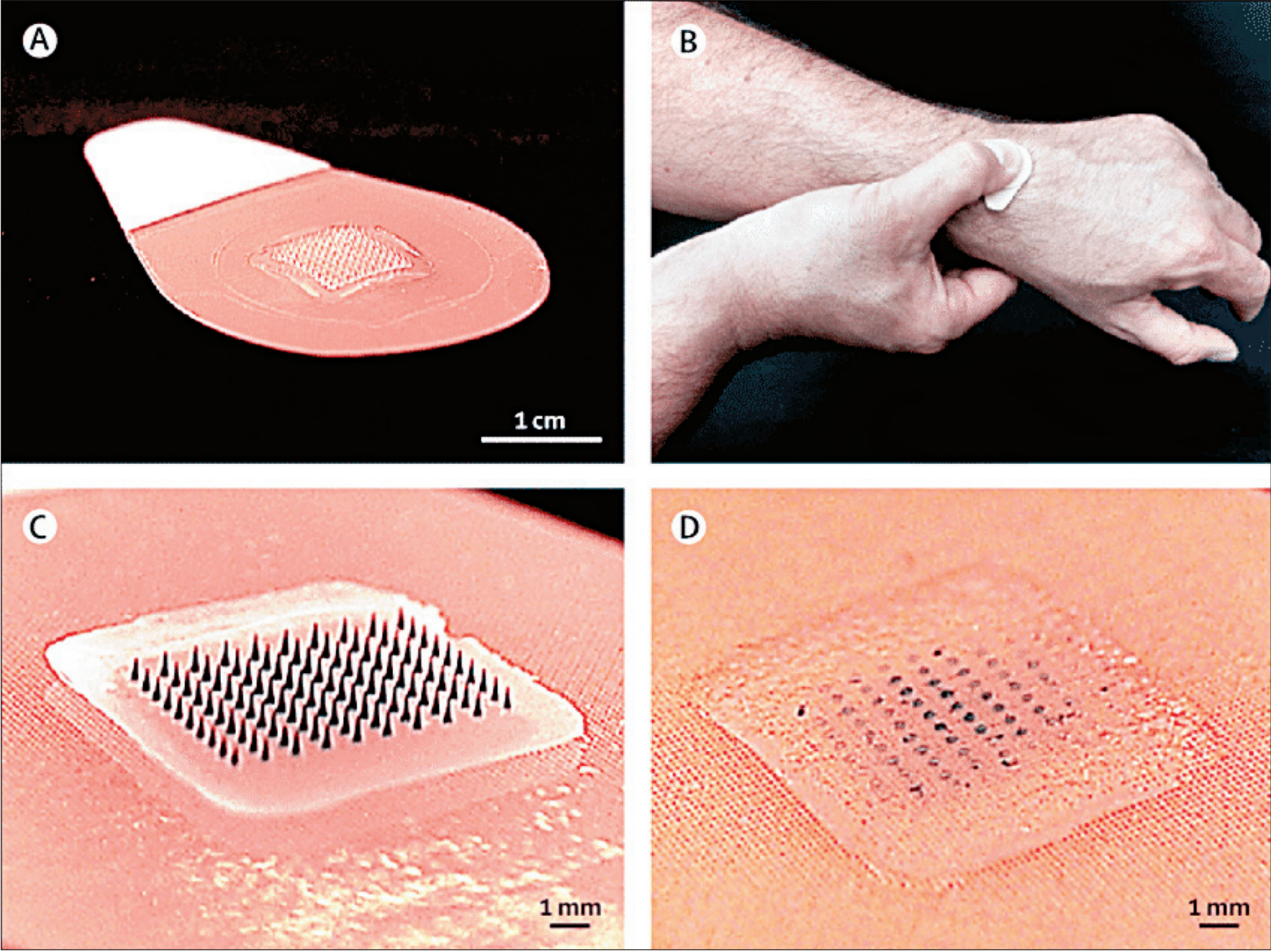
باشد. در روش جدید واکسناسیون از میکرو سوزن ها استفاده می شود. این سوزن های ریز فقط به لایه های بالایی پوست نفوذ می کنند و در نتیجه دردی به همراه ندارند.

آیا این روش بهترین روش تزریق واکسن است؟

میکرو سوزن ها ابزاری نویدبخش و بدون درد برای واکسناسیون و تزریق دارو به پوست هستند. مرکز علمی پژوهش های دارویی «لیدن» در هلند جواب مختلف واکسناسیون از طریق پوست را بررسی کرده و یکی از نتایج مهمی که به دست آورده این است که عمق تزریق مهم نیست و بهتر این است که دوز تعیین شده واکسن به جای یک روز در چند روز به بدن فرد تزریق شود. علی رغم این کشف مفید، هنوز هم بحث های زیادی درباره این که آیا این روش واقعاً کارآمدتر از روش های رایج است یا خیر وجود دارد. همچنین این که بهترین روش برای تزریق واکسن با استفاده از میکرو سوزن ها کدام است هنوز موضوعی مورد بحث است.

تزریق دارو و واکسناسیون بدون درد

شیوه های نوین و کارآمد در استفاده از میکروسوزن ها



عملکرد بهتری خواهد داشت. با این شیوه، نوعی عفونت طبیعی به دنبال واکسناسیون در بدن تحریک می شود. آزمایش های انجام شده نشان داده اند که پاسخ سیستم ایمنی بدن با این روش به حدی بالا می رود که دیگر نیازی به ترکیب کردن «ادجوانت» به واکسن نبود. ادجوانت ماده بالابرنده پاسخ سیستم ایمنی بدن است و به سیستم ایمنی کمک می کند واکسن را در بدن پردازش کند. اگر ضرورت افزودن این ماده به واکسن حذف شود، یعنی اگر دیگر نیازی نباشد که پزشکان آن را به بدن تزریق کنند هزینه های واکسناسیون کاهش می یابند و آماده سازی واکسن ها با سهولت بیشتری انجام می شود. علاوه بر این، برخی از ادجوانت ها برای تزریق به درون پوست مناسب نیستند. با این وصف، روشی

که افزودن این ماده را به بدن غیر ضروری و زاید می کند، برای تزریق واکسن به پوست بسیار سودمند واقع می شود.
روش جدید
پژوهشگران علاوه بر آزمایش کردن چند تکنیک تزریق واکسن، روش جدیدی برای آغشتن سطح میکروسوزن های توپر به کار بستند. آنها واکسن دیفتری را به صورت لایه لایه روی مجموعه ای از سوزن ها مالیدند. با تصمیم گیری برای این که چند لایه واکسن روی میکروسوزن ها قرار داده می شود، می توان تعیین کرد دقیقاً چه مقدار واکسن دیفتری در نهایت درون پوست رها می شود. به دلیل کم بودن مساحت سطح میکروسوزن ها، فقط دوز

محدودی از واکسن می تواند سطح سوزن ها را بپوشاند و به درون پوست تزریق شود. اما با وجود تکنیک لایه لایه، اکنون دیگر می شود مقدار واکسن کافی را با میکروسوزن های آغشته به لایه های واکسن نه فقط به حیوانات، بلکه به انسان ها نیز تزریق کرد. این روش کمک می کند تا پژوهشگرها بتوانند میکروسوزن ها را در مطالعات کلینیکی آزمایش کنند.

ایسن روش ثابت کرد که واکسناسیون در مقابل بیماری دیفتری از طریق تزریق درون پوستی حتی از روش های رایج واکسناسیون نیز بهتر نتیجه می دهد و درد کمتری ایجاد می کند. بدین ترتیب در دوز واکسن ها، به ویژه واکسن های کمپای صرفه جویی می شود و هزینه واکسناسیون پایین می آید. این

پزشکی

درد و میگرد مفید هستند. به علاوه، آرایه های میکروسوزنی می توانند به طور هم زمان و دقیق چندین نشانگر زیستی یا متابولیت مانند گلوکز، لاکتات و دیگر شاخص های فیزیولوژیکی را شناسایی کنند. دانشمندان دانشگاه «کاردیف» در ولز انگلستان به فناوری تازه ای در ساخت میکروسوزن دست یافته اند که علی رغم سوزن های سرنگ متداول نه بزرگ هستند و نه هنگام تزریق درد ایجاد می کنند. میکروسوزن های ابداعی آنها که حتی از موی انسان باریک تر هستند با وجود نازک بودنشان بهتر از سوزن های رایج تزریق زیرجلدی دارو را به نقطه مورد نظر در بدن می رسانند. آنها به طور خاص برای انجام تزریق بدون درد طراحی شده اند و علاوه بر تزریق دارو و واکسن به منظور تزریق انسولین و نیز نمونه گیری از خون برای مقاصدی مانند تشخیص زود هنگام بیماری کاربرد دارند. نفوذ سطحی آنها به پوست مزیتی برای درمان بیماری های پوستی از جمله برخی از اشکال سرطان پوست است. به علاوه، تولید آنها بسیار ارزان تر از تولید سوزن های سرنگ متداول تمام می شود. این دانشمندان امیدوار هستند که میکروسوزن هایشان جایگزین سرسوزن های رایج شوند. این میکروسوزن ها علاوه بر فراهم آوردن راحتی و درد کمتر برای بیمار، از هدر رفتن ماده دارویی طی تزریق جلوگیری کرده و به پزشک یا پرستار کمک می کنند تا کنترل بیشتری روی دوزی که تزریق می شود داشته باشد. این ویژگی مثبت در بهتر درمان شدن بیمار نقش مهمی دارد.

■ نقش میکروسوزن ها در از بین بردن ترس و درد

با وجود این که استفاده از سوزن های کوچک تر برای کاهش درد ناشی از تزریق کافی نیستند، پنج هایی که دارای سوزن های بسیار کوچک و نازک تر از مو هستند می توانند ترس از فرو رفتن سوزن در بدن را برطرف کنند و در مقایسه با تزریق زیر جلدی درد کمتری را ایجاد کنند. بیمار با استفاده از پچی که روی پوست متصل می شود تزریق بهتر و درد کمتری را تجربه می کند و خودش می تواند پنج میکروسوزن داری را که خوب طراحی شده به کار ببرد. به این ترتیب می تواند ارتباط نزدیک تری با کاری که پزشک برایش انجام می دهد داشته باشد. تسکین درد یکی از کاربردهای اصلی پنج های میکروسوزنی است. بنابراین، بیمار بدون نگرانی از بروز درد یا ترس از سوزن برای از بین بردن درد ناحیه مشخصی از بدنش به جای مالیدن کرم یا ژل موضعی می تواند از پنج میکروسوزنی استفاده کند.

■ **فناوری میکروسوزن ها خالی از اشکال نیست**
شاید تزریق موفقیت آمیز دارو به بدن با میکروسوزن های توخالی و توپر به طور هم زمان کار سختی باشد. ایراد میکروسوزن های توخالی این است که ممکن است دارو از آنها نشت کند. در مورد میکروسوزن های توپر نیز این مشکل وجود دارد که گاهی به طور کامل و یکنواخت به دارو یا واکسن آغشته نمی شوند.

از دیگر نگرانی هایی که در ارتباط با استفاده از میکروسوزن ها وجود دارد این است که پزشک چطور می تواند مطمئن شود دوز کامل واکسن یا دارو بعد از تزریق با میکروسوزن وارد پوست شده است. هر دو نوع میکروسوزن ها، یعنی انواع تو خالی و توپر ممکن است باعث شوند که دارو روی پوست بیمار تراوش کند. این می تواند هم به دلیل آسیب دیدگی میکروسوزن باشد و هم عدم کاربرد درست آن توسط پزشک. این یعنی این که درمان به خوبی انجام نمی شود. پس اگر تزریق بدون درد با کمک میکروسوزن ها به روشی رایج در دارورسانی به بدن تبدیل شود، پزشکان و پرستاران باید آموزش های زیادی ببینند تا پنج های میکروسوزنی را درست به کار ببرند.

مشکل دیگر، شکندگی میکروسوزن ها است. ممکن است این سوزن های ریز بشکنند، از پنج جدا شوند و در پوست گیر کنند. با این حال در مورد میکروسوزن های هیدروژلی قابل حل و تجزیه پذیر این نگرانی وجود ندارد. اما میکروسوزن های توخالی و توپری هستند که از موادی مانند تیتانیوم ساخته می شوند. این قبیل مواد در بدن جذب نمی شوند و سوزش ایجاد می کنند. در این صورت، تزرفتی که قرار بودی در بدنش آن قدرها هم خالی از احساس درد نخواهد بود.

ابزاری پوشیدنی برای سنجش عملکرد کارکنان

پرسش نامه های رایج ادغام کردند تا عملکرد کارگرها را طبقه بندی کنند. سیستم حسگر حرکتی منفعل در حال حاضر برای فروش عرضه نشده است اما تا چند سال آینده در فضاهای کاری مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

■ مچ بندی برای کنترل احساسات

به کمک فناوری پوشیدنی هوشمندی که به تازگی ساخته شده، افراد دارای اختلالات عاطفی و احساسی بهتر می توانند احساسات خود را کنترل کنند. این فناوری به شکل مچ بندهایی طراحی شده که با تحریک شدن احساسات و هیجانات درونی تغییر رنگ می دهند، گرم می شوند، به انقباض در می آیند و بر مچ فشار وارد کرده یا مرتعش می شوند. پوشیدن این مچ بند هوشمند که سازندگان آن پژوهشگران رشته رایانش و ارتباطات دانشگاه «لنکستر» انگلیس هستند به افراد مبتلا به افسردگی، اضطراب و اختلالات دوقطبی کمک می کند تا بر عواطف و احساسات خود نظارت داشته باشند.

اگر چنین افرادی این مچ بند را به دور مچ خود داشته باشند می توانند به راحتی اتفاقاتی که در حال رخ دادند هستند را ببینند و احساس کنند، بدون این که مجبور باشند به تلفن همراه خود مراجعه کرده یا از ابزار رومیزی استفاده کنند. محصولاتی که پیش از این ساخته شده اند بر اساس گراف ها و تصویرسازی های انتزاعی سیگنال های زیستی و با کمک صفحه موبایل و رایانه کار می کردند. اما این مچ بندها به عنوان یک فناوری پوشیدنی علاوه بر ایجاد سیگنال های بصری، با مرتعش شدن، تنگ و گشاد شدن و گرم شدن، حواسی مثل حس لامسه را نیز درگیر می کنند. بدین ترتیب کاربر دیگر نیازی نخواهد داشت از برنامه های نرم افزاری دیگر کمک بگیرد.

این مچ بندها از مواد «ترمو کرومیک» (گرمارنگ) ساخته شده اند. گرمارنگی (thermochromism) قابلیت ماده در تغییر رنگ در اثر قرار گرفتن در معرض گرما است. برای آزمایش کردن مچ بندها افرادی بین ۸ تا ۱۶ ساعت مچ بندها را به دست خود بستند و مچ بند هر کدام از شرکت کنندگان در آزمایش بین ۴ تا ۸ بار در هنگام بازی کردن، کار کردن، گفتگو با دیگران، فیلم دیدن، خندیدن و ترسیدن فعال شد. هدف سازندگان این مچ بند ساخت نمونه هایی با هزینه کم و ساده بود تا کاربرها بتوانند در یکی از نحوه درگیری احساسات خود و تغییرات آنها در «زمان بی درنگ» (real-time) داشته باشند. ایده آنها توسعه فناوری های دستیار و کمک رسانی است که مردم بتوانند در زندگی روزمره از آنها استفاده کنند و متوجه باشند چه اتفاقاتی برایشان می افتد و چه تغییراتی در حالات درونی آنها ایجاد می شود؛ چرا که آگاهی از احساسات و توانایی در کنترل کردن آنها مهارت های ساده ای نیستند و بیشتر افراد در پیگیری بر این مهارت ها مشکل دارند.

اطلاعاتی که خود آنها از میزان کار هفته به هفته یا فصل به فصل خود در محل کار ارائه می دهند.

تیم پژوهشگران برای آزمایش کردن این سیستم عملکرد سرپرست ها و غیر سرپرست ها را در صنایع مختلف از جمله مشاوره فناوری پیشرفته و مدیریت مورد سنجش قرار دادند. این سنجش بر اساس گزارش هایی بود که کارگران مورد مطالعه از رفتارهای خود تحویل داده بودند. سپس عملکردهای آنها با در نظر گرفتن فاکتورهایی مانند مدت زمانی که در محل کار سپری کرده اند، کیفیت خواب، فعالیت جسمانی و میزان استفاده از تلفن همراه دسته بندی شدند.

مطالعه انجام شده نشان داد کارکنانی که راندمان بالاتری داشتند کمتر با تلفن همراه خود سرگرم بودند، خواب عمیق طولانی تری داشتند و بالاخره این که فعالیت جسمانی و تحرک آنها بیشتر بود. در مورد پست آنها این نتیجه به دست آمد که سرپرست های کارآمدتر و پرکارتر تحرک داشتند، ولی در طول ساعات اداری از محل های کمی بازدید کردند. غیر سرپرست های کارآمدتر که عملکرد بالایی داشتند نیز در پایان هفته مدت زمان بیشتری کار می کردند.

این سیستم حسگر حرکتی به دلیل این که هم باز خورد های کارکنان و هم باز خورد های کارفرماها را منعکس می کند برای برانگیختن رفتارهایی که منجر به بالا رفتن میزان عملکرد افراد می شود در نظر گرفته شده است. تکنیک نظارت از راه دور همچنین بر تکنیک های بازدید به روش رایج که نیازمند صرف انرژی فیزیکی هستند و نیز دشوار، تبعیض گرایانه و نامطمئن قلمداد می شوند برتری دارد.

حسگرهای منفعل که نقش قلب سیستم حسگری حرکتی منفعل را دارند می توانند جایگزین بازدیدهایی شوند که اکنون مدت ها است تنها راه تشخیص کارکنان پرکار و کم کار محسوب می شوند. این نخستین باری است که حسگرهای حرکتی منفعل برای تفکیک پرکاری و کم کاری کارگرها در صنایع مختلف به کار برده می شوند. این سیستم در مجموع روی ۷۵۰ کارگر به مدت یک سال آزمایش شد که میزان دقت آن در دسته بندی این دو گروه ۸۰ درصد بود. سیستم پایش منفعل در حال توسعه یافتن است. بدون شک این رویکرد نه تنها فایده زیادی برای شرکت ها و کارخانه ها دارد، بلکه به نفع کارکنان و کارمندی خواهد بود که درصدد هستند کیفیت اجرایی کار خود را بالا ببرند.

این فناوری جدید ارزیابی بی طرفانه تری از عملکرد افراد مشغول در یک حرفه در اختیار رؤسا و کارفرماها می گذارد. همچنین درک بهتر و آگاهی بیشتری از محل کار، هم به کسانی که درون آن هستند و هم برای آنهایی که آنجا حضور ندارند می دهد. در مطالعه انجام شده پژوهشگران روش پایش مداوم در مدت استفاده از این فناوری را با

پژوهشگرها با استفاده همزمان از تلفن های هوشمند، ابزارهای پوشیدنی مثل دستبندهای تناسب اندام و یک اپلیکیشن رسمی توانستند یک سیستم حسگر حرکتی منفعل ایجاد کنند که عملکرد و کیفیت اجرایی کارکنان یک مؤسسه، کارخانه یا شرکت را می سنجد. این سیستم با پایش سلامت جسمی، احساسی و رفتاری کارکنان یک ارگان می تواند کارایی آنها را به دو دسته عملکردهای بالا و عملکردهای پایین تفکیک کند. به عبارتی دیگر، این سیستم با نظارت بر نحوه فعالیت کارکنان در محیط کار، آنها را به دو دسته پرکار و کم کار تقسیم بندی می کند.

سیستم حسگر حرکتی منفعل به مدیران این امکان را می دهد تا کارایی کارکنان خود را بهینه سازی کنند. در این حین به شرکت ها و ادارات کمک می کند تا کیفیت اجرایی و وظیفه شناسی خود را در شغلی که بر عهده آنها گذاشته شده بسنجند. این رویکرد هم می تواند مکمل روش های رایج تشخیص صلاحیت افراد از جمله مصاحبه و خود ارزش یابی باشد و هم جایگزینی برای این روش ها شود.

این رویکردی کاملاً نو در ارزیابی عملکرد افراد در محل کار است، چون از داده های حسگری منفعل و عینی تلفن های هوشمند و ابزار پوشیدنی استفاده می کند. حسگر حرکتی و یادگیری ماشین دو عامل کلیدی برای نظارت بر کنش های هر کدام از کارکنان هستند.

در این سیستم ابداعی یک تلفن هوشمند فعالیت جسمانی، موقعیت فرد در محل، میزان استفاده او از تلفن و نور محیط را پیگیری می کند. یک ردیاب تناسب اندام پوشیدنی هم عملکرد قلب، میزان خواب، استرس و ویژگی های کمی بدن مثل وزن و مقدار مصرف کالری را تحت نظر می گیرد. فرستنده های سیگنال موقعیت یابی که در خانه و در محل کار قرار داده شده اند اطلاعاتی درباره مدت انجام کار و مدت زمانی که فرد برای استراحت از میزش فاصله گرفته فراهم می کند. این فناوری بر اساس طرح اولیه یکی از اساتید علوم رایانه کالج «دارتموث» است. او در ابتدا اپلیکیشنی به نام StudentLife را به منظور نظارت بر رفتار دانشجویان و آگاهی از عملکرد تحصیلی آنها ساخت. سیستم حسگر حرکتی ابداعی او با استفاده از اپلیکیشن تلفن همراه PhoneAgent که به تازگی طراحی شده و نیز با الهام گرفتن از اپلیکیشن پیشین او راه اندازی می شود.

اطلاعات دریافتی توسط الگوریتم های یادگیری ماشین ابری پردازش می شوند. این الگوریتم ها تعلیم دیده اند تا کارکنان را با توجه به سطح کارایی آنها طبقه بندی کنند.

این یک گام آغازگر در جهت بالا بردن راندمان کارکنان با کمک فناوری حسگری منفعل و یادگیری ماشین است. با این روش بازخورد کارگرها به شیوه ای تازه مشخص می شود؛ یعنی با فراهم کردن



ورود هوش مصنوعی به عرصه روزنامه نگاری

نظری و نیز کارآفرین های حوزه فناوری از جمله «ایلان ماسک» ترس از این داشته و دارند که هوش مصنوعی با ریتیم شتابزده در حال گسترش یافتن است و ممکن است خطری برای بشر به همراه داشته باشد. به همین خاطر لول و همکارانش در تلاش هستند تا این ایده را نهادینه کنند که اشخاص از رشته های مختلفی مثل فلسفه، روان شناسی، حقوق، اخلاقیات و روزنامه نگاری می توانند به جهت دهمی و مهار کردن هوش مصنوعی کمک کنند تا این فناوری از یک عامل پیش برنده به عاملی تهدید کننده تبدیل نشود. همه کسانی که در زمینه نرم افزار و سخت افزار آموزش دیده اند لزوماً آمادگی لازم برای درک اثرات اجتماعی، روان شناختی و فرهنگی هوش مصنوعی را ندارند.

واحد رسانه و جامعه به این منظور در دانشگاه لیهایی طراحی شده که یک تعریف کاربردی از هوش مصنوعی، تاریخچه مختصری از سیر تحولات آن و مروری بر انواع هوش مصنوعی و برخی چالش های اخلاقی که از آن ناشی می شوند را برای دانشجویان فراهم آورد.

با این که هنوز برای نتیجه گیری زود است اما باز خورد دانشجویان نسبت به این واحد درسی مثبت بوده است. نظرسنجی های بعد از کلاس نشان می دهند که ۹۵ درصد از دانشجویان به شدت موافق این هستند که آگاهی از هوش مصنوعی تجربه ارزشمندی بوده است. ۹۵ درصد از آنها هم با قاطعیت قبول دارند که روزنامه نگارها باید آموزش هایی راجع به هوش مصنوعی کسب کنند و بالاخره ۸۵ درصد هم تأکید زیادی بر این دارند که در سال های تحصیل، سطح اطلاعات خود را درباره هوش مصنوعی بالا خواهند برد.

حرفه خبر، مقدمه ای از تاریخچه هوش مصنوعی را برای دانشجویان شرح می دهد و سپس به موضوع جایگاه فناوری در تکامل رسانه طی قرن بیستم می پردازد.

دانشجویان درس رسانه و جامعه در دانشگاه لیهایی، تغییرات ناشی از حضور هوش مصنوعی را فرصتی برای روزنامه نگارها می دانند تا زمان بیشتری را به کارهای اصلی تر این حرفه اختصاص دهند. زمانی که در دهه ۱۹۹۰ اینترنت برای نخستین بار حرفه روزنامه نگاری و جوامع را تحت تأثیر قرار داد، دانش و مهارت های لازم در اختیار دانشجویان دانشگاه لیهایی قرار گرفت تا در همان مراحل اولیه ورود اینترنت به این عرصه کار خود را با آن درهم بیامیزند. از سوی دیگر آنها آماده شدند تا با تغییرات فناوری خود را تطبیق دهند و مهارت لازم را در کنار آمدن با تغییراتی که در آینده با آنها رو به رو خواهند شد به دست آورند. در حال حاضر نیز دانشجویان روزنامه نگاری ابتدا باید یاد بگیرند چطور خود را با هوش مصنوعی سازگار کنند و روی آن تأثیر بگذارند، سپس با تغییراتی که در فناوری ها ایجاد خواهند شد مواجه شوند.

اگر چه بسیاری از دانشجویان چک لول مطالبی درباره یادگیری ماشین شنیده اند و بر این باور هستند که ماشین ها می توانند یاد بگیرند اما تعداد کمی از آنها به معنای واقعی مفهوم آن را درک می کنند یا از چگونگی عملکرد آن آگاهی دارند. این که فرایندهای تازه یادگیری عمیق و شبکه های عصبی تا چه حد پیشرفته تر از یادگیری ماشین هستند که چند سال پیش مطرح شدند، موضوع مورد بحث این کلاس ها است. شخصیت های علمی مانند «استیون هاو کینگ»، فیزیکدان

«جک لول»، رئیس دپارتمان روزنامه نگاری و ارتباطات دانشگاه «لیهای» (Lehigh) پنسیلوانیا معتقد است دانشجویان رشته روزنامه نگاری و ارتباطات باید اطلاعات زیادی درباره هوش مصنوعی داشته باشند تا بتوانند تغییراتی که در دنیا رخ می دهند را به خوبی گزارش کنند. درک هوش مصنوعی همچنین به متخصصین آینده صنعت رسانه این توانایی را می دهد تا در اکوسیستمی خبری کار کنند که در آن روبات ها عهده دار نگارش اخبار هستند.

در پنجمین کنفرانس روزنامه نگاری جهان که در شهر پاریس برگزار خواهد شد، لول ایده هایی راجع به این که چطور می توان هوش مصنوعی را در بین واحدهای درسی مقدماتی دانشجویان سال اول ارتباطات جمعی گنجانده عنوان خواهد کرد. این دیدگاهی برخاسته از تجربه است، چون او اکنون سه ترم است که درس رسانه و جامعه را با واحدی متمرکز روی هوش مصنوعی تدریس می کند.

جک لول و همکارانش تصمیم گرفتند راهی پیدا کنند تا اساتیدی مانند او که از علوم رایانه اطلاعات زیادی ندارند بتوانند واحد هوش مصنوعی را از همان ترم های آغازین در دروس رشته روزنامه نگاری بگنجانند. این پژوهشگران می خواهند دانشجویان را آماده کنند تا نه فقط بتوانند تغییر و تحولات ناشی از ورود هوش مصنوعی را گزارش دهند، بلکه کمک کنند تا آینده این فناوری هم در جامعه و هم در رشته خبرنگاری سازماندهی شود. آنها همچنین بر اهمیت معرفی هوش مصنوعی به همه دانشجویان رشته های غیر فنی تأکید دارند.

لول در کلاس های خود پیش از دست و پنجه نرم کردن با موضوع جدال انگیز هوش مصنوعی و

هوش مصنوعی در همه جنبه های زندگی بشر در حال تغییر دادن تعاملات انسانی است. از نحوه مدیریت کسب و کار گرفته تا چگونگی دسترسی به امکانات بهداشتی و رفاهی و راه های انتقال اخبار و مواجهه با آنها.

هوش مصنوعی به سرعت در حال متحول کردن دنیای خبر است. نتیجه این می شود که روبات ها کارهایی که مستلزم تکرار هستند را انجام خواهند داد. با محول شدن بخشی از امور خبری به روبات های برخوردار از هوش مصنوعی، نیروی خبری انسانی فرصت بیشتری خواهد داشت تا کارهایی را که به بهترین نحو می تواند انجام دهد را بر عهده بگیرد؛ تحقیق و پژوهش، طرح پرسش های مهم، داستان پردازی و خبرنگاری و بیان اتفاقات از آن جمله اند.

امروزه از هوش مصنوعی برای نوشتن خلاصه رخدادهای استفاده می شود. برای مثال، خبرگزاری بلومبرگ نیز با بهره گیری از هوش مصنوعی صدها گزارش درباره درآمدهای شرکتی می نویسد و آسوشیتدپرس با استفاده از این فناوری مقالاتی راجع به لیگ قهرمانی بیس بال منتشر می کند. به عقیده مدیر ابتکارهای استراتژیک واشنگتن پست، به زودی هوش مصنوعی به یاری ما خواهد آمد تا مطالب و اخباری مطابق با سلیقه شخصی هر کدام از مخاطبین بنویسیم و عرضه کنیم. همچنین در حال حاضر هوش مصنوعی برای تحلیل مقادیر زیاد داده به کار می رود. این به روزنامه نگارها کمک می کند تا روند وقایع سیاسی - اجتماعی یا ناهنجاری هایی که تحقیقات بیشتر را می طلبد یا می توانند موضوع اخبار دیگر باشند را شناسایی و شکار کنند.

